

COMUNE DI ZANÈ  
30 DIC. 2015  
Prot. n. 14457



29 DIC. 2015

~~AL CASIGNOR SINDACO DEL~~ COMUNE DI

ZANÈ

Oggetto: OSSERVAZIONE AL PIANO DEGLI INTERVENTI -SCHEDA N. 3  
ditta SANDORE' snc di MARINI ALEX & C.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

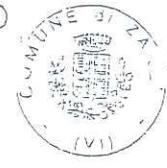
La sottoscritta ditta SANDORE' snc di MARINI ALEX & C. c.c. n. 2 del 23-03-2016

V° IL SINDACO

IL SEGRETARIO

Partita IVA: 02800730240

F.to Berti Roberto



F.to M.T. Cecchet

con sede a Zanè (VI) in Via Summano

in qualità di proprietaria dell'immobile ad uso produttivo sito in Via Summano,  
identificato catastalmente con il Mappale n. 22 sub 4 del Foglio 1

-premesse che detto immobile è individuato con la scheda n. 3 nel P.I. vigente  
art. 17 L.R. 11/2004, in cui sono ammessi attualmente interventi di  
"manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile e delle pertinenze", e la  
stessa scheda riporta delle inesattezze relativamente alle superfici coperte  
esistenti,

-premesse che la sottoscritta necessita di un ampliamento dei locali al fine di una  
migliore organizzazione della propria attività lavorativa, creando nuovi posti di  
lavoro;

con la presente

chiede

la variazione della tipologia dell'intervento previsto dalla Scheda n. 3 del P.I.,  
come riportato nella schede allegate, concedendo la possibilità di ampliamento  
dell'immobile artigianale per circa Mq. 440, così da permettere la  
riorganizzazione dell'attività rendendola più funzionale e maggiormente  
competitiva nel mercato, e creando nuovi posti di lavoro.

Fiduciosa nella presa in considerazione della presente, porge distinti saluti.

Allegati:

- Scheda dello stato attuale adottato
- Scheda dello stato attuale corretto
- Scheda di richiesta ampliamento

Zanè, lì 28.12.2015

In fede

~~Sandora~~ S.n.c. di Marini Alex & G.  
36010, ZANÈ (Vicenza) Italy  
Via Monte Sammano, 58  
Tel. 0445 314388 - Fax 0445 314358  
Cod. Fisc. e P.I.V.A. IT 02834770246

DATI IDENTIFICATIVI

Denominazione:  
SANDORE' SNC  
di Marini Alex & C.

Ubicazione:  
VIA SUMMANO

Tipo di attivita':  
ATTIVITA' ARTIGIANALE

Dati catastali:  
foglio:1  
particella/e: 22-640

Superficie lotto:  
- esistente mq.: 3896  
- progetto mq.: 3896

Superficie coperta:  
- esistente mq.: 1339  
- progetto mq.: 1339

Rapporto di copertura:  
- esistente : 34%  
- progetto : 34%

Dotazione dei servizi: SI

Tipo di rifiuto e smaltimento:  
SOLIDI - PRIVATO  
LIQUIDI - DEPURAZIONE

Approvvigionamento idrico:  
ACQUEDOTTO

Fonti energetiche:  
ENERGIA ELETTRICA

Situazione impianto:  
OTTIMO

Richieste:  
Intervento eseguito recentemente

Elementi descrittivi:  
1 - FABBR. ARTIGIANALE  
2- AREA PARCHEGGIO

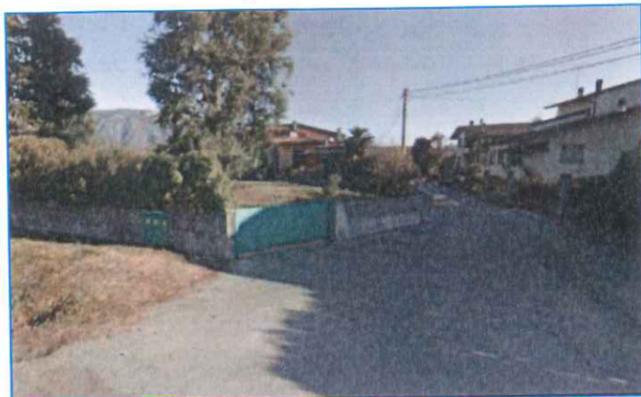
Elementi del progetto:  
3 - PERIMETRO AREA DI  
INTERVENTO



**Comune di Zanè**  
Provincia di Vicenza

Scheda: **n. 003**  
**STATO ATTUALE**  
**ADOTTATO**

Documentazione fotografica



Indicazioni e prescrizioni:

CON INTERVENTO DIRETTO SONO CONSENTITE LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE E DELLE PERTINENZE.

Ripresa aerea

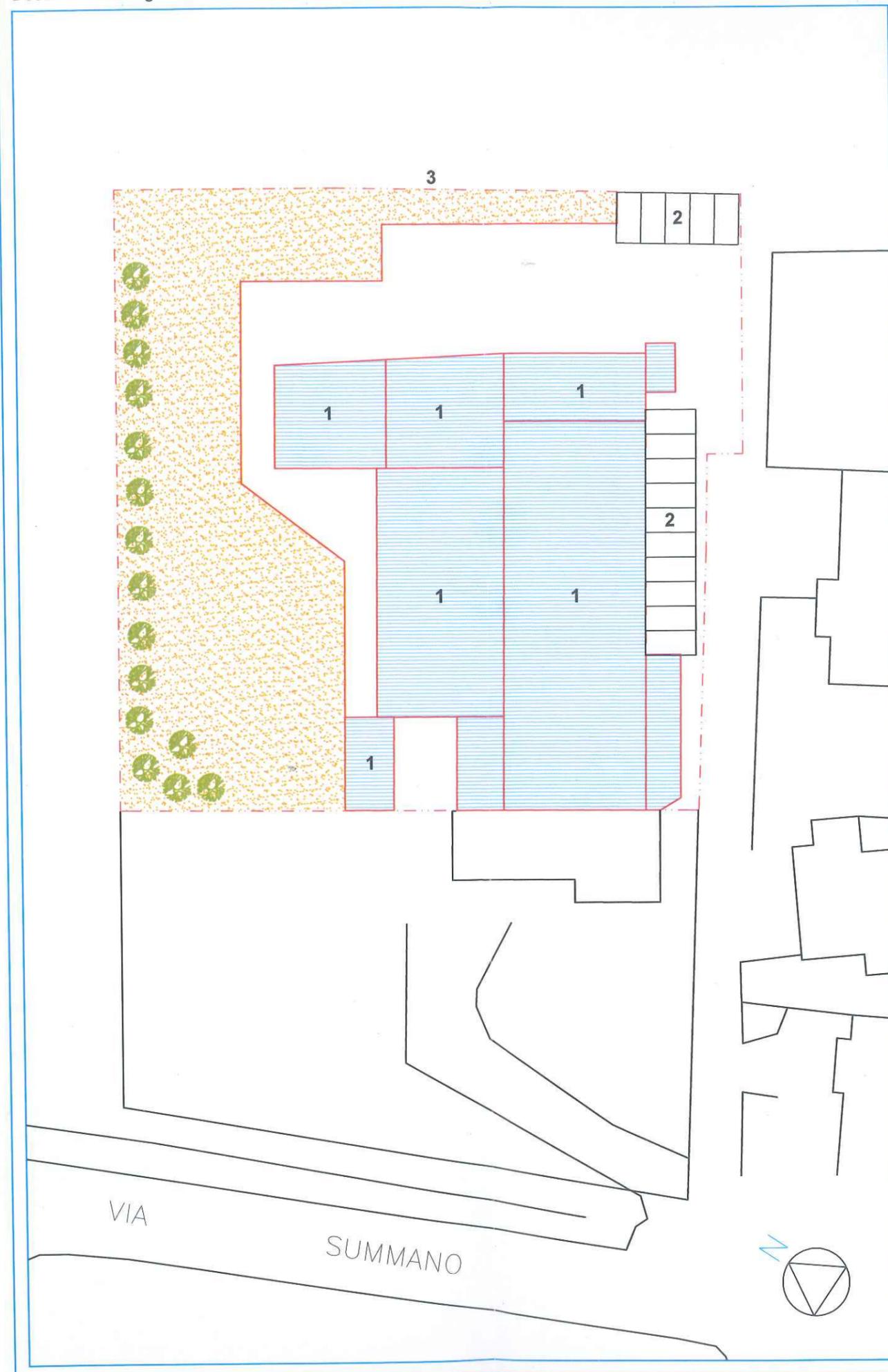


Sandore S.n.c. di Marini Alex & C.  
36010 ZANÈ (Vicenza) Italy  
Via Monte Summano 58  
Tel. 0445.314388 - Fax 0445.314858  
Cod. Fiscale P/IMA 02834770246

**PIANO DEGLI INTERVENTI**  
art. 17 L.R. 11/2004  
Allegato B alle N.T.O.  
Disciplina dell' attività produttiva fuori zona

Documentazione grafica:

planimetria scala 1:500



DATI IDENTIFICATIVI

Denominazione:  
SANDORE' SNC  
di Marini Alex & C.

Ubicazione:  
VIA SUMMANO

Tipo di attivita':  
ATTIVITA' ARTIGIANALE

Dati catastali:  
foglio:1  
particella/e: 22-640

Superficie lotto:  
- esistente mq.: 3774  
- progetto mq.: 3774

Superficie coperta:  
- esistente mq.: 1346  
- progetto mq.: 1346

Rapporto di copertura:  
- esistente : 36%  
- progetto : 36%

Dotazione dei servizi: SI

Tipo di rifiuto e smaltimento:  
SOLIDI - PRIVATO  
LIQUIDI - DEPURAZIONE

Approvvigionamento idrico:  
ACQUEDOTTO

Fonti energetiche:  
ENERGIA ELETTRICA

Situazione impianto:  
OTTIMO

Richieste:  
Intervento eseguito recentemente

Elementi descrittivi:  
1 - FABBR. ARTIGIANALE  
2- AREA PARCHEGGIO

Elementi del progetto:  
3 - PERIMETRO AREA DI  
INTERVENTO



Comune di Zanè  
Provincia di Vicenza

Scheda: n. 003  
**STATO ATTUALE  
CORRETTO**

Documentazione fotografica



Indicazioni e prescrizioni:

CON INTERVENTO DIRETTO SONO CONSENTITE LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE E DELLE PERTINENZE.

Documentazione grafica:

planimetria scala 1:500



DATI IDENTIFICATIVI

Denominazione:  
SANDORE' SNC  
di Marini Alex & C.

Ubicazione:  
VIA SUMMANO

Tipo di attivita':  
ATTIVITA' ARTIGIANALE

Dati catastali:  
foglio:1  
particella/e: 22-640

Superficie lotto:  
- esistente mq.: 3774  
- progetto mq.: 5083

Superficie coperta:  
- esistente mq.: 1346  
- progetto mq.: 1785

Rapporto di copertura:  
- esistente : 36%  
- progetto : 35%

Dotazione dei servizi: SI

Tipo di rifiuto e smaltimento:  
SOLIDI - PRIVATO  
LIQUIDI - DEPURAZIONE

Approvvigionamento idrico:  
ACQUEDOTTO

Fonti energetiche:  
ENERGIA ELETTRICA

Situazione impianto:  
OTTIMO

Richieste:  
Intervento eseguito recentemente

Elementi descrittivi:  
1 - FABBR. ARTIGIANALE  
2- AREA PARCHEGGIO

Elementi del progetto:  
3 - PERIMETRO AREA DI INTERVENTO  
4- DEMOLIZIONE  
5- AMPLIAMENTO

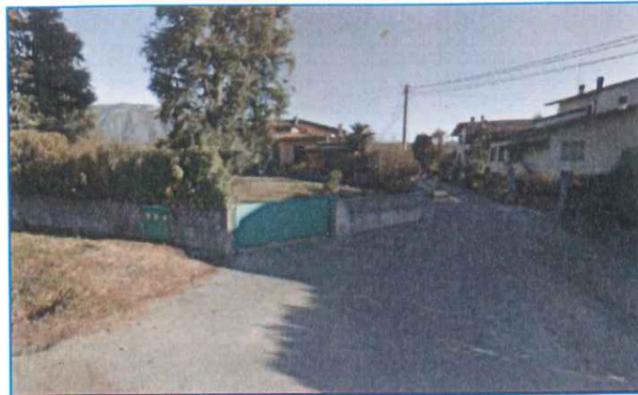


Comune di Zanè  
Provincia di Vicenza

Scheda: n. 003

**RICHIESTA DI AMPLIAMENTO**

Documentazione fotografica

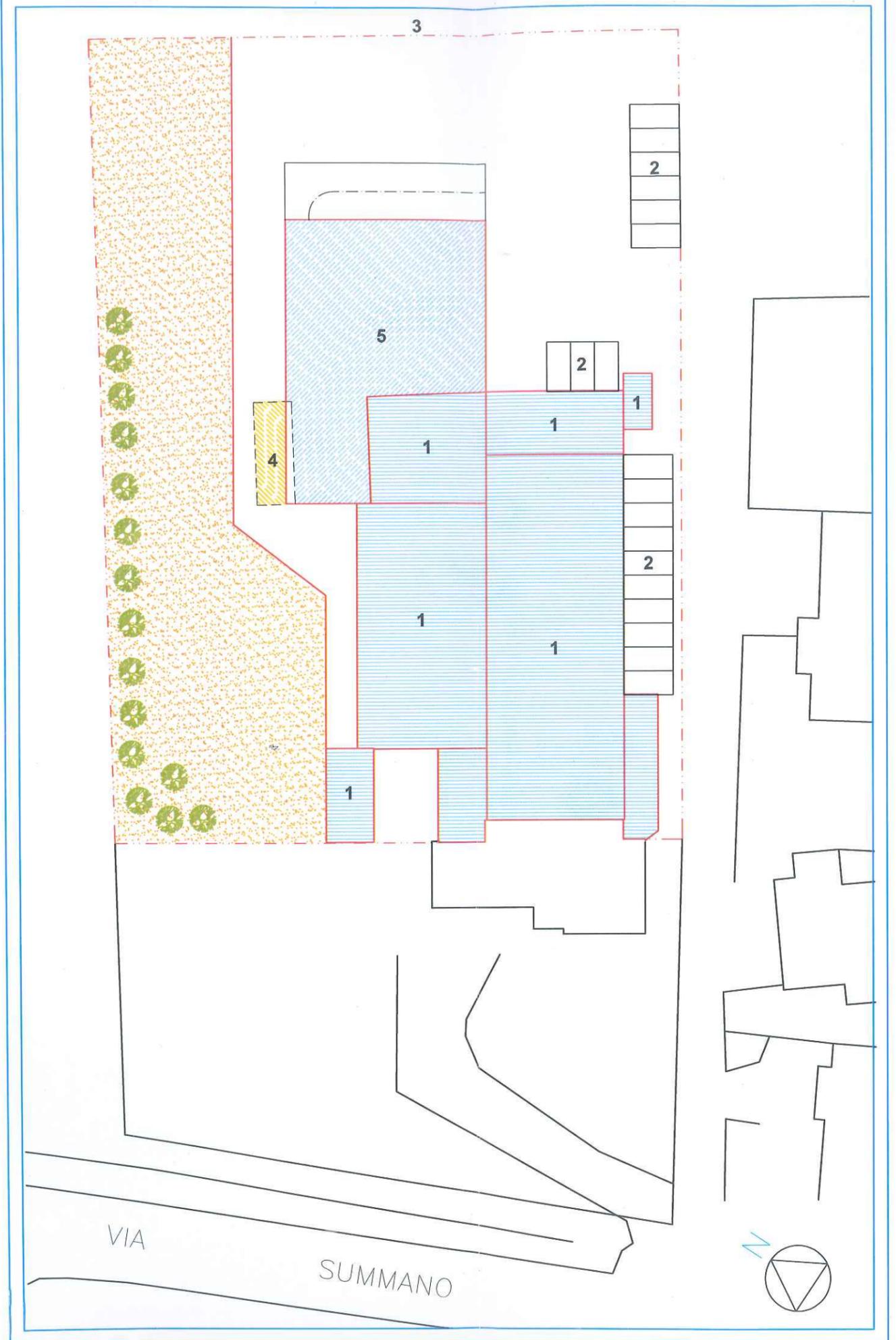


Indicazioni e prescrizioni:

CON INTERVENTO DIRETTO SONO CONSENTITE LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE E DELLE PERTINENZE CON POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DI MQ 440 PER IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI LAVORATIVE ED OCCUPAZIONALI E DI SICUREZZA SUL LAVORO.

Documentazione grafica:

planimetria scala 1:500



Sandore S.n.c. di Marini Alex & C.  
36010 ZANÈ (Vicenza) Italy  
Via Monte Summano, 58  
Tel. 0445.314858 - Fax 0445.314858  
Cassa Imp. e P.A.V.A. IT 02834770246

PIANO DEGLI INTERVENTI  
art. 17 L.R. 11/2004  
Allegato B alle N.T.O.

Disciplina dell' attività produttiva fuori zona