



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 82 / 2020

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno Cinque del mese di Agosto dell'anno Duemilaventi nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA	X		
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

### OGGETTO

**OPERA PUBBLICA "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA ED ILLUMINAZIONE AULE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° "L. MILANI" A ZANÈ (VI)" - (legge 27 dicembre 2019, n. 160 - Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020) - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA.**

## LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“ In merito all'oggetto, quale R.U.P. dell'opera pubblica, si comunica quanto di seguito:

- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020, sono stati assegnati ai comuni contributi per l'anno 2020 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile e al comune di Zanè sono stati assegnati € 70.000,00;

- l'art. 5 del decreto citato, prevede quale pubblicità dei contributi assegnati, che i comuni assegnatari sono tenuti a rendere nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo nel proprio sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche, ed i sindaci sono tenuti a fornire tali informazioni al Consiglio Comunale nella prima seduta utile;

- in adempimento a tale articolo, il Sindaco del comune di Zanè, nella seduta di Consiglio Comunale dell'11/03/2020 ha comunicato che il contributo assegnato al Comune di Zanè pari a € 70.000,00 sarà utilizzato per l'opera pubblica "efficientamento energetico con ristrutturazione centrale termica e illuminazione aule della scuola secondaria di 1° "L. Milani" a Zanè (VI)";

- l'art. 1 c. 3 del decreto citato, prevede l'inizio dei lavori entro il 15 settembre 2020;

- la scuola secondaria di 1° "L. Milani" di Zanè quale edificio di proprietà comunale costruito nei primi anni '80 è bisognevole di adeguati interventi di efficientamento energetico che comprendano, per l'intervento in argomento, almeno:

- ristrutturazione ed adeguamento dell'attuale Centrale Termica con sostituzione delle attuali 6 caldaie a condensazione della ditta Ferroli (n. 3 a servizio della scuola e n. 3 a servizio della palestra scolastica) ormai vetuste ed obsolete;

- efficientamento delle aule scolastiche con adeguate plafoniere a led in sostituzione degli attuali neon di illuminazione;

- con Determinazione U.T.C. n. 133 del 22/04/2020 si incaricava l'Ing. Mosele Sara, con studio in Schio (VI), dell'attività professionale tecnica per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori, la contabilità ed il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi del D.L.vo 50/16, dell'opera pubblica in argomento, per una spesa di € 8.500,00 + 4% + IVA 22% esente in quanto in regime forfettario (€ 8.840,00 4% cps.);

- nel corso di redazione del progetto a seguito di appositi incontri sul tema è emersa l'opportunità di aumentare il finanziamento dell'opera pubblica in argomento per efficientare tutte le aule della scuola media per ulteriori € 17.500,00, importo disponibile al capitolo 22000 "manutenzione straordinaria patrimonio comunale" del bilancio 2020;

- con nota datata 18/06/2020, depositata in medesima data e protocollata il 19/06/2020 al n. 5929, la progettista incaricata ha depositato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera in argomento;

- il progetto depositato in duplice copia si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Lista categorie per offerta;
- Capitolato Speciale d'Appalto opere di centrale termica;
- Foglio condizioni esecutive opere a led;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento opere di centrale termica;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento opere a led;
- Relazione sul contenimento energetico;
- Relazione illuminotecnica;
- Elaborato grafico PE01 Schema centrale termica;
- Elaborato grafico PE02 opere led;

- il progetto presentato prevede il seguente quadro economico di spesa:

A - Lavori progettuali:	€. 48.610,68
- Oneri della sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 389,32</u>
	€. 49.000,00
 B - Somme In Amministrazione:	
1 - IVA al 10% su A	€. 4.900,00
2 – spese tecniche (prog, DDLL, sicurezza cantieri 4% cps.)	€. 8.840,00
3 – IVA su spese tecniche	€. 0,00
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€. 980,00
5 – fondo per accordi bonari	€. 300,00
6 – pubblicità e varie	€. 100,00
7 – intervento illuminazione led aule (oneri sicurezza ed IVA 10% cps.)	€. 22.490,00
8 – Imprevisti (IVA cps.)	€. 890,00
	-----
Totale somme in Amministrazione	€. 38.500,00
	=====
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€. 87.500,00

- tale progetto prevede i seguenti interventi:

- la sostituzione dei sei generatori di calore in centrale termica con due nuove caldaie modulanti a condensazione e ad alta efficienza a gas metano (una a servizio della scuola e una a servizio della palestra scolastica) con potenza cadauna di 280 Kw.;
- il collegamento dei due nuovi generatori di calore con l'impianto esistente con nuova coibentazione delle linee, sostituzione di 1 pompa e sostituzione di 1 compensatore idraulico con uno scambiatore;
- l'adeguamento del quadro elettrico di centrale termica;
- la sostituzione delle 173 vecchie plafoniere con lampade a tubi di neon presenti come illuminazione nelle aule scolastiche con pannelli LED idonei alla destinazione d'uso delle aule scolastiche con le seguenti caratteristiche:

- Potenza 35 W
- Rendimento luminoso 99.1 lm/W
- Cablaggio: rapido, non è necessario aprire l'apparecchio.
- Predisposizione standard con connessione presa-spina sia per l'alimentazione sia per la regolazione 0-10V
- Normativa: Prodotti in conformità alle vigenti norme EN60598-1 CEI 34-21, sono protetti con il grado IP40IK05 secondo le EN 60529.
- Installabili su superfici normalmente infiammabili.
- Lastra interna: in PMMA. Diffusore: estruso in tecnopolimero prismaticizzato ad alta trasmittanza.
- Classificazione rischio fotobiologico: Gruppo esente
- Vita media dei led superiore a 50.000 ore. L80B20
- Fattore di potenza: 0.95;

- l'opera pubblica in argomento è finanziata al capitolo 22950 "efficientamento scuola secondaria di primo grado "L. Milani" per €. 70.000,00 e al capitolo 22000 "manutenzione straordinaria patrimonio comunale" per €. 17.500,00 nel bilancio 2020 per un importo complessivo pari a €. 87.500,00 ed essendo un'opera di importo inferiore a €. 100.000 la stessa non è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici;

- il progetto dell'opera pubblica non ha necessità di ottenere nulla-osta e trattandosi di interventi manutentivi non è stato sottoposto all'esame della C.E.C.;

- in data 22/06/2020 si è tenuto l'incontro previsto dall'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016, di cui al verbale agli atti, tra il responsabile del procedimento ed il progettista per la verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo con parere finale favorevole e con la presa d'atto che tale progettazione è conforme alle disposizioni contenute nel D.L.vo 50/'16;

- con delibera di Giunta Comunale n. 66 del 24/06/2020:

- si approvava il progetto definitivo/esecutivo relativo all'opera pubblica in argomento, per un importo complessivo di €. 87.500,00, di cui €. 48.610,68 per lavori, €. 389,32 per oneri della

sicurezza ed €. 38.500,00 per somme in amministrazione; opera sostenuta per €. 70.000,00 dal contributo statale assegnato con legge 27 dicembre 2019, n. 160 e successivo Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020;

- si esprimeva indirizzo al Responsabile di Servizio competente per l'affidamento dei lavori di efficientamento della centrale termica tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) essendo l'importo a base d'asta pari a €. 49.000,00 (compresi oneri della sicurezza per €. 389,32 - escluso IVA) inferiore a €. 150.000,00, demandando allo stesso la consultazione con tre ditte evitando ditte con cui la P.A. ha avuto nel tempo problematiche nell'esecuzione di LL.PP. ed utilizzando per la scelta delle ditte da invitare le richieste pervenute al Comune nel 2019 e 2020 integrate da ditte già conosciute per qualità di esecuzione in modo da garantire una adeguata concorrenza; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; gara che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto essendo un contratto da stipulare a corpo;
- si esprimeva indirizzo al Responsabile di Servizio competente per l'affidamento dei lavori di efficientamento dell'illuminazione delle aule scolastiche con sostituzione delle lampade a tubi di neon con fornitura e posa in opera di lampade a led tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) essendo l'importo a base d'asta pari a €. 22.490,00 (compresi oneri della sicurezza per €. 324,26 e compresa IVA al 10%) inferiore a €. 40.000,00, demandando allo stesso la consultazione con ditte evitando ditte con cui la P.A. ha avuto nel tempo problematiche nell'esecuzione di LL.PP. ed utilizzando per la scelta delle ditte da invitare le richieste pervenute al Comune nel 2019 e 2020 integrate da ditte già conosciute per qualità di esecuzione in modo da garantire una adeguata concorrenza; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; gara che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto essendo un contratto da stipulare a corpo;
- si dava atto che l'opera è di importo inferiore a €. 100.000,00 e non è inserita nel programma annuale 2020 e risulta finanziata per l'intera spesa pari a €. 87.500,00 al capitolo 22950 "efficientamento scuola secondaria di primo grado "L. Milani" per €. 70.000,00 e al capitolo 22000 "manutenzione straordinaria patrimonio comunale" per €. 17.500,00 nel bilancio 2020;
- si dava atto che in base al comunicato A.N.A.C. del 20/05/2020 non è prevista contribuzione da parte della stazione appaltante e operatori economici;
- si dava atto per i lavori in oggetto è già stato assegnato il codice unico progetto CUP E62G20000960005 e saranno richiesti i codici identificativi gara che saranno inseriti nella determina a contrarre per i due affidamenti sopracitati;

- con determinazione U.T.C. n. 234 del 08/07/2020:

- si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione a tre ditte la ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza - P.Iva 03223330246 – e si aggiudicava, pertanto, direttamente ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.L.vo 50/2016, i lavori di ristrutturazione della centrale termica dell'opera pubblica in argomento, alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 41.319,08 + IVA 10% + €. 389,32 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 41.708,40 + IVA 10% = €. 45.450,99 IVA 10% cps.); corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 15,00%, giusta offerta agli atti;
- si impegnava la spesa dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 87.500,00 al capitolo 22950 "efficientamento scuola secondaria di primo grado "L. Milani" per €. 61.160,00 (€. 8.840,00 già impegnati con determina U.T.C. n. 133/2020 Imp. 260/2020) e al capitolo 22000 "manutenzione straordinaria patrimonio comunale" per €. 17.500,00, nel bilancio 2020 (imp. 335/2020);
- si sub-impegnava e imputava, a favore della ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza, la somma

presunta di €. 45.344,52 IVA 10% cps., in relazione alla esigibilità della obbligazione al capitolo 22950 “efficientamento scuola secondaria di primo grado “L. Milani” nel bilancio 2020 (sub-imp. 334\_1/2020);

- si dava atto che il quadro economico dell’opera veniva aggiornato ed assestato alle risultanze di gara come indicato in premessa;

- con determinazione U.T.C. n. 235 del 08/07/2020:

- si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione a tre ditte la ditta LEONARDI ANTONIO Srl di Zugliano (VI) - P.Iva 01316910247 – e si aggiudicava direttamente ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D.L.vo 50/2016, i lavori di efficientamento dell’illuminazione delle aule scolastiche dell’opera pubblica in argomento alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 19.090,99 + IVA 10% + €. 324,26 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 19.415,25 + IVA 10% = €. 21.356,77 IVA 10% cps.), corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 5,12%, giusta offerta agli atti;

- si dava atto che con Determinazione U.T.C. n. 234 dell’ 08/07/2020:

-si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione della centrale termica dell’opera pubblica denominata “efficientamento energetico con ristrutturazione centrale termica ed illuminazione aule della scuola secondaria di 1° “L. Milani” a Zane’ (VI)”, la ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza - P.Iva 03223330246 per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 41.319,08 + IVA 10% + €. 389,32 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 41.708,40 + IVA 10% = €. 45.450,99 IVA 10% cps.); corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 15,00%, giusta offerta agli atti;

-si impegnava la spesa dell’opera pubblica in oggetto, pari a €. 87.500,00 al capitolo 22950 “efficientamento scuola secondaria di primo grado “L. Milani” per €. 61.160,00 (€. 8.840,00 già impegnati con determina U.T.C. n. 133/2020 Imp. 260/2020) (imp. 334/2020) e al capitolo 22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” per €. 17.500,00, (imp. 335/2020) nel bilancio 2020;

-si sub-impegnava e imputava, a favore della ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza, la somma presunta di €. 45.344,52 IVA 10% cps., per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione della centrale termica al capitolo 22950 “efficientamento scuola secondaria di 1° grado “L. Milani” (sub-imp. 334\_1/2020);

-si dava atto che il quadro economico dell’opera veniva aggiornato ed assestato alle risultanze di gara;

- si sub impegnava e si imputava, a favore della ditta LEONARDI ANTONIO Srl di Zugliano (VI), la somma presunta di €. 21.356,77 IVA 10% cps., in relazione alla esigibilità della obbligazione al capitolo 22950 “efficientamento scuola secondaria di primo grado “L. Milani” per €. 15.709,01 (sub-imp. 334\_2/2020) e al capitolo 22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” per €. 17.500,00, (sub-imp. 335\_1/2020) nel bilancio 2020;

- si dava atto che il quadro economico dell’opera veniva aggiornato ed assestato alle risultanze di gara come indicato in premessa;

- con determinazione U.T.C. n. 237 del 09/07/2020 si affidava al Per. Ind. Deganello Mauro dello Studio Engineering Techonlogy Energy Srl di Vicenza – P.IVA 03108930243, la redazione della diagnosi energertica ai sensi del D.L. n. 102/2014 per la scuola secondaria di 1° grado “L. Milani” e relativa palestra scolastica al fine di poter accedere ai contributi economici del Conto Termico gestite dal Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A. per gli interventi ricompresi nell’opera pubblica “efficientamento energetico con ristrutturazione centrale termica ed illuminazione aule della scuola secondaria di 1° “L. Milani” a Zane’ (VI)”per una spesa di €. 1.650,00 + IVA 22% (€. 2.013,00 IVA 22% cps.), tramite affidamento diretto previsto dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lg.vo 50/16, somma sub-impegnata al capitolo 22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” (sub-imp. 335\_2/2020) nel bilancio 2020;

- i lavori di ristrutturazione della centrale termica dell’opera pubblica in argomento sono stati consegnati in via d'urgenza dal DD.LL. il 27/07/2020 con conclusione prevista per il 25/08/2020;

- il contratto d'appalto per i lavori di ristrutturazione della centrale termica dell’opera pubblica in argomento è stato stipulato in scrittura privata al n. 259 di rep. del 04/08/2020;

- alla ditta appaltatrice non sono stati liquidati importi;

- l’Amministrazione intende apportare delle modifiche e delle integrazioni alle opere in progetto in quanto è emersa l’opportunità di installare una caldaia in dismissione dalla centrale termica della scuola a servizio della centrale termica degli impianti sportivi comunali a servizio del calcio; detta nuova caldaia era stata installata in emergenza nell’inverno 2019/2020 per sopperire alle problematiche relative alla centrale termica della scuola ora in ristrutturazione;

- allo scopo lal DD.LL. Ing. Mosele Sara con studio in Schio (VI) ha consegnato, sottoscritta anche dall’impresa appaltatrice, in data 05/08/2020, protocollata al n. 7853 del 05/08/2020, la perizia di variante e suppletiva n. 1 redatta ai sensi art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 così composta:

- relazione tecnica e nuovo quadro economico;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- computo metrico estimativo;
- quadro comparativo di raffronto;
- tav. PE03\_centrale termica campo da calcio;

- l'ultimo quadro economico approvato e qui di seguito riportato:

A - Lavori contrattuali: € 41.319,08

- Oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>389,32</u>
	€. 41.708,40
<b>B - Somme In Amministrazione:</b>	
1 - IVA al 10% su A	€. 4.170,84
2 – spese tecniche (prog, DDLL, sicurezza cantieri 4% cps.)	€. 8.840,00
3 – IVA su spese tecniche	€. 0,00
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/’16	€. 980,00
5 – fondo per accordi bonari	€. 300,00
6 – pubblicità e varie	€. 100,00
7 – intervento illuminazione led aule (oneri sicurezza ed IVA 10% cps.)	€. 21.356,77
8 – Imprevisti (IVA cps.)	€. 10.043,99
	-----
Totale somme in Amministrazione	€. 45.791,60
	=====
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€. 87.500,00

viene così redistribuito con la presente 1° perizia di variante e suppletiva:

A - Lavori contrattuali:	€. 46.353,12
- Oneri della sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>389,32</u>
	€. 46.742,44
<b>B - Somme In Amministrazione:</b>	
1 - IVA al 10% su A	€. 4.674,24
2 – spese tecniche (prog, DDLL, sicurezza cantieri 4% cps.)	€. 10.840,00
3 – IVA su spese tecniche	€. 0,00
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/’16	€. 980,00
5 – fondo per accordi bonari	€. 300,00
6 – pubblicità e varie	€. 100,00
7 – intervento illuminazione led aule (oneri	



sicurezza ed IVA 10% cps.)	€. 21.356,77
8 – incarico diagnosi emergetico	
(4% IVA 22% cps.)	€. 2.013,00
9 – Imprevisti (IVA cps.)	€. 493,55
	-----
Totale somme in Amministrazione	€. 40.757,56
	=====
TOTALE COMPLESSIVO	€. 87.500,00

facendo notare che:

- per i nuovi e maggiori lavori è allegato l'atto di sottomissione che prevede tredici nuovi prezzi (da NP01 a NP13) e proroga dei termini contrattuali pari ad aggiuntivi 30 giorni per i nuovi lavori di perizia;
- l'importo dei lavori appaltati alla ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza passa dal contrattuale importo di €. 41.319,08 + IVA 10% + €. 389,32 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 41.708,40 + IVA 10% = €. 45.450,99 IVA 10% cps.) a €. 46.353,12 + €. 389,32 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 46.742,445) con un aumento netto di €. 5.034,04 pari ad un aumento dell'12,18% circa dell'importo del contratto originario;
- tale perizia è approvata ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.L.vo 50/2016 in quanto i lavori di perizia non alterano la natura complessiva del contratto e l'importo della stessa non supera il 15 per cento del valore del contratto iniziale; l'importo di perizia è stato accettato dalla ditta appaltatrice che ha sottoscritto l'allegato atto di sottomissione;
- le spese tecniche vengono aumentate di €. 2.000,00 (oneri compresi) per far fronte alla redazione della perizia e alle nuove pratiche di SCIA antincendio e INAIL per la nuova caldaia del campo da calcio;
- nelle somme in amministrazione rimane a disposizione l'importo di €. 493,55 (IVA compresa);
- l'importo complessivo dell'opera pari all'iniziale importo di €. 87.500,00 per effetto della presente perizia non viene modificato.-

- si ricorda che per l'opera pubblica in argomento è stato assegnato il codice CIG 83555344C8 per i lavori di ristrutturazione della centrale termica della scuola ed il codice CUP E62G20000960005;

- con la presente si richiede alla Giunta Comunale atto deliberativo, se possibile immediatamente esecutivo, di approvazione della perizia presentata.”

RITENUTO così provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, di regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge;

## **D E L I B E R A**

1) di approvare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, la 1° perizia di variante e suppletiva relativa all'opera pubblica “efficientamento energetico con ristrutturazione centrale termica ed illuminazione aule della scuola secondaria di 1° grado “L. Milani” a Zane’ (VI)” per i lavori di ristrutturazione della centrale termica, così come presentata dalla DD.LL. Ing. Mosele Sara con studio in Schio (VI), dando atto che l’importo dei lavori appaltati alla ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza passa dal contrattuale importo di €. 41.319,08 + IVA 10% + €. 389,32 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 41.708,40 + IVA 10% = €. 45.450,99 IVA 10% cps.) a €. 46.353,12 + €. €. 389,32 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 46.742,445) con un aumento netto di €. 5.034,04 pari ad un aumento dell’12,18% circa dell’importo del contratto originario ;

2) di approvare l'atto di sottomissione che prevede tredici nuovi prezzi (da NP01 a NP13) e proroga dei termini contrattuali pari ad aggiuntivi 30 giorni per i nuovi lavori di perizia; dando atto che l’importo complessivo dell’opera pari all’iniziale valore di €. 87.500,00 per effetto della presente perizia non cambia;

3) di disporre, dopo che la presente deliberazione sarà divenuta esecutiva a norma di Legge, che l'atto di sottomissione venga registrato solo in caso d'uso quale atto aggiuntivo del contratto di appalto e di dare indirizzo al Responsabile di servizio per i dovuti impegni di spesa relativi alla perizia;

4) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e all'Albo Pretorio comunale quale pubblicità della variazione del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

5) di dare atto che:

a) con determina del Comune di Zanè n. 234 del 08/07/2020:

- si è già impegnata la spesa dell’opera pubblica in oggetto, pari a €. 87.500,00 al capitolo 22950 “efficientamento scuola secondaria di primo grado “L. Milani” per €. 61.160,00 (€. 8.840,00 già impegnati con determina U.T.C. n. 133/2020 Imp. 260/2020) (imp. 334/2020) e al capitolo 22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” per €. 17.500,00, (imp. 335/2020) nel bilancio 2020;

- si sub-impegnava e imputava, a favore della ditta I.B. DI IMERIO BASSO di Vicenza, la somma presunta di €. 45.344,52 IVA 10% cps., per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della centrale termica al capitolo 22950 "efficientamento scuola secondaria di 1° grado "L. Milani" (sub-imp. 334\_1/2020);

b) con determina el Comune di Zanè n. 235 del 08/07/2020 si sub impegnava e si imputava, a favore della ditta LEONARDI ANTONIO Srl di Zugliano (VI), la somma presunta di €. 21.356,77 IVA 10% cps., in relazione alla esigibilità della obbligazione al capitolo 22950 "efficientamento scuola secondaria di primo grado "L. Milani" per €. 15.709,01 (sub-imp. 334\_2/2020) e al capitolo 22000 "manutenzione straordinaria patrimonio comunale" per €. 17.500,00, (sub-imp. 335\_1/2020) nel bilancio 2020;

c) il quadro economico dell'opera viene aggiornato ed assestato alle risultanze di perizia come indicato in premessa;

d) all'opera pubblica in argomento sono stati assegnati il codice CIG 83555344C8 per i lavori di ristrutturazione della centrale termica della scuola ed il codice CUP E62G20000960005;

6) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo ai sensi art.134, comma 4, D.Leg.vo 267/2000 per dare con immediatezza corso ai lavori aggiuntivi.

**PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 83 - 2020 DEL 05-08-2020**

OGGETTO: OPERA PUBBLICA "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA ED ILLUMINAZIONE AULE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° "L. MILANI" A ZANE' (VI)" - (legge 27 dicembre 2019, n. 160 - Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020) - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 05-08-2020	Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 05-08-2020	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 05-08-2020
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio DALL'ALBA MARIA	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**BERTI ROBERTO**

Il Segretario Comunale  
**GRAZIANI RENATO**

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)