



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO -TRIBUTI

N. DET / 379 / 2020 DEL 28-10-2020

AREA TECNICO -TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 397 - 2020 DEL 26-10-2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA “RELAZIONE SULLE ATTIVITA’ DI INDAGINE” E “ANALISI DEL RISCHIO” DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE AI SENSI DEL D. LGS. 152/06 SITO EX DITTA I.S.E.A. BAGGIO SRL DI ZANÈ’

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 217 del 27/12/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 351 del 21/10/2019 con la quale si affidava alla ditta Servizi Geologici s.a.s. di Morbin Francesco e C. di Curtarolo (PD) la redazione del Piano di Caratterizzazione e dell’Analisi del Rischio ai sensi del D. Lgs. 152/06, per la parte attinente le attività d’impresa, presso il sito ex ditta I.S.E.A. Baggio Srl di Zanè (VI), per un importo di presunti € 13.442,00 + IVA 22% (€ 16.399,24 IVA 22% cps.);
- la Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 352 del 21/10/2019 con la quale si affidava alla ditta Ecoricerche Srl di Bassano del Grappa (VI) la redazione del Piano di Caratterizzazione e dell’Analisi del Rischio ai sensi del D. Lgs. 152/06, per la parte attinente le attività di laboratorio, presso il sito ex ditta I.S.E.A. Baggio Srl di Zanè (VI), per un importo di presunti € 17.300,00 + IVA 22% (€ 21.106,00 IVA 22% cps.);
- la Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 353 del 21/10/2019 con la quale si affidava alla ditta Studio Geologia Ambientale Applicata del Dott. Sergio Citran - SCGeo di Noventa Padovana (PD) la redazione del Piano di Caratterizzazione e dell’Analisi del Rischio ai sensi del D. Lgs. 152/06, per la parte attinente le attività professionali, presso il sito ex ditta I.S.E.A. Baggio Srl di Zanè (VI), per un importo di presunti € 9.212,00 + EPAP 2% + IVA 22% (€ 11.463,41, EPAP 2% e IVA 22% cps.);

EVIDENZIATO che con Determinazione del Responsabile Area Tecnico/Tributi n. 56 del 17/02/2020, preso atto del parere favorevole espresso dalla Conferenza dei Servizi svoltasi in data 03/02/2020, giusto verbale prot. n. 1446, è stato approvato il Piano di Caratterizzazione redatto congiuntamente da Servizi Geologici s.a.s. di Morbin Francesco e C., Ecoricerche Srl e Studio Geologia Ambientale Applicata del Dott. Sergio Citran - SCGeo, con le deduzioni di cui al verbale stesso;

DATO ATTO che:

- con nota del 20/05/2020, acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 4975 del 21/05/2020, il Dr. Sergio Citran ha inviato la Relazione sulle Attività di Indagine presso l'area ex ditta I.S.E.A. Baggio Srl sita in Comune di Zanè, via M.te Pasubio n. 140;
- con nota del 13/07/2020, acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 7006 del 15/07/2020, il Dr. Sergio Citran ha trasmesso l'Analisi del Rischio Sanitario Ambientale Sito specifica della medesima area ex ditta I.S.E.A. Baggio Srl;

CONSIDERATO che, con nota prot. n. 7101 del 17/07/2020, il Comune di Zanè ha convocato la Conferenza dei Servizi per il giorno mercoledì 05 agosto 2020, alle ore 9.30, presso la Sede Municipale, rivolta a tutti gli Enti competenti coinvolti nel procedimento, per l'esame della documentazione di cui sopra;

VISTO quanto emerso nel corso della Conferenza dei Servizi del 05 agosto 2020 e richiamato il verbale prot. n. 7960 della stessa che riporta le seguenti deduzioni:

“- la Dott.ssa Epulandi precisa che:

- per il sito in argomento, non ci si dovrà riferire semplicemente alla destinazione urbanistica, ma, configurandosi uno specifico modello concettuale del sito, da cui deriva l'analisi del rischio effettuata, qualsiasi futuro intervento dovrà essere confrontato proprio con tale modello concettuale;
- posto che l'attività di indagine ha prodotto risultati caratterizzanti confortanti e che gli stessi definiscono sufficientemente la situazione del sito, per cui non emerge rischio di falda, appare opportuno procedere con un addendum, tenuto conto che le acque sotterranee non sono state direttamente indagate. A maggior conferma di quanto emerso e per un aumento di cautela, chiede che il punto di conformità (POC) delle acque sotterranee, che nel documento presentato è stato posto al confine del sito, venga verificato “a zero”, ovvero in corrispondenza delle aree contaminate;
- in termini di CSR (Concentrazioni Soglia di Rischio), con riferimento al cromo totale, tenuto conto dei limiti strumentali, chiede che nella relazione venga indicato il valore massimo rilevato nel sito, in considerazione del rischio valutato per lisciviazione;
- sarà necessario che a breve venga definito un programma di attività volte alla gestione dei rifiuti ancora presenti in sito, comprese cisterne interrato e coperture di amianto, in termini di sorveglianza, monitoraggio, messa in sicurezza e rimozione;

- la Dott.ssa Russo, prende atto che la profondità massima di contaminazione è pari a 4 metri, come confermato dai tecnici competenti; pertanto, essendo i campioni circostanti puliti, è ragionevole ipotizzare che, per quanto sia stata indagata ad oggi solo la matrice terreno, la contaminazione rimanga pressoché immobile, anche in considerazione del fatto che l'area attualmente risulta pavimentata. Tuttavia pone riserva e rinvia la rivalutazione dei dati dopo l'integrazione chiesta da ARPAV, in quanto non sono state valutate tutte le matrici ambientali.

- l'Avv. Acquasaliente, che interviene in sostituzione dell'incaricato Avv. Meneguzzo Dario, legale di fiducia dell'Ente, precisa, dal punto di vista giuridico, che le somme anticipate dal Comune di Zanè rientreranno tra le spese privilegiate nell'ambito della procedura fallimentare solo se approvate dalla curatela. Ogni eventuale azione intrapresa sul bene dovrà essere supportata da una motivazione tecnica puntuale al fine del recupero del credito.

La Conferenza dei Servizi si esprime favorevolmente sulla documentazione esaminata, rinviando le conclusioni a seguito dell'appendice richiesta da ARPAV.

Solamente successivamente al primo settembre p.v., data ipotizzata in sede di Conferenza per trarre le conclusioni del procedimento in argomento, il Comune di Zanè potrà coinvolgere la curatela fallimentare nell'avvio delle operazioni di messa in sicurezza definitiva del sito”;

VISTA la nota prot. n. 33047 del 04/08/2020, acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 7789 in data 05/08/2020, con la quale la Provincia di Vicenza - Area Tecnica, Servizio Rifiuti VIA VAS, ha trasmesso il “Parere per conferenza dei servizi del 05/08/2020 per valutazione analisi di rischio area ISEA Baggio di via Pasubio n. 140 in Comune di Zanè” per impossibilità da parte del personale del Servizio competente di partecipare all'incontro, comunicando che, fatti salvi i pareri degli altri Enti, nulla osta all'approvazione dell'analisi di rischio e alla conclusione del procedimento di bonifica come previsto dall'art. 242 comma 5 del D. Lgs. 152/2006. La Provincia ha altresì precisato che rimane da concludere l'intervento di asportazione dei rifiuti, che però non è compreso nell'attuale procedimento di bonifica di cui al titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/2006. Detto parere è stato allegato al verbale di cui sopra, quale parte integrante e sostanziale del medesimo;

CONSIDERATO che, conformemente a quanto emerso nella surriferita Conferenza dei Servizi, la documentazione agli atti, costituente il Piano di Caratterizzazione e dell'Analisi del Rischio ai sensi del D. Lgs. 152/06 redatto congiuntamente da Servizi Geologici s.a.s. di Morbin Francesco e C., Ecoricerche Srl e Studio Geologia Ambientale Applicata del Dott. Sergio Citran - SCGeo, è stata integrata come richiesto, giusta documentazione acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 10480 in data 07/10/2020;

DATO ATTO che con nota prot. n. 10483 del 07/10/2020 l'*addendum* di cui sopra è stato inviato agli Enti competenti, rassegnando ai medesimi 15 (quindici) giorni per esprimere eventuali deduzioni in merito;

EVIDENZIATO che, entro il termine stabilito, non sono pervenute osservazioni, pertanto l'integrazione di ritiene avvalorata dagli Enti Competenti;

RITENUTO di approvare, visto l'esito della Conferenza dei Servizi del 05/08/2020 che si è espressa favorevolmente, la Relazione sulle Attività di Indagine e l'Analisi del Rischio Sanitario Ambientale Sito di cui al Piano di Caratterizzazione redatto congiuntamente da Servizi Geologici s.a.s. di Morbin Francesco e C., Ecoricerche Srl e Studio Geologia Ambientale Applicata del Dott. Sergio Citran - SCGeo, con le precisazioni contenute nel surriferito verbale della Conferenza del 05 agosto 2020, nonché l'*addendum* prodotto successivamente come sopra precisato;

VISTO che la Giunta Comunale, nella seduta del 21/10/2020, ha preso atto di quanto contenuto nel verbale della Conferenza dei Servizi prot. n. 7960 del 05/08/2020 e dell'*addendum* presentato successivamente;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016, riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della P.A. “Amministrazione Trasparente”;

VISTO il D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

ASSUNTO il visto favorevole di legittimità del Segretario Comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto:
 - a) del parere favorevole espresso dalla Conferenza dei Servizi svoltasi in data 05 agosto 2020, giusto verbale prot. n. 7960 che riporta le seguenti deduzioni:

“- la Dott.ssa Epulandi precisa che:

- per il sito in argomento, non ci si dovrà riferire semplicemente alla destinazione urbanistica, ma, configurandosi uno specifico modello concettuale del sito, da cui deriva l'analisi del rischio effettuata, qualsiasi futuro intervento dovrà essere confrontato proprio con tale modello concettuale;
 - posto che l'attività di indagine ha prodotto risultati caratterizzanti confortanti e che gli stessi definiscono sufficientemente la situazione del sito, per cui non emerge rischio di falda, appare opportuno procedere con un addendum, tenuto conto che le acque sotterranee non sono state direttamente indagate. A maggior conferma di quanto emerso e per un aumento di cautela, chiede che il punto di conformità (POC) delle acque sotterranee, che nel documento presentato è stato posto al confine del sito, venga verificato “a zero”, ovvero in corrispondenza delle aree contaminate;
 - in termini di CSR (Concentrazioni Soglia di Rischio), con riferimento al cromo totale, tenuto conto dei limiti strumentali, chiede che nella relazione venga indicato il valore massimo rilevato nel sito, in considerazione del rischio valutato per lisciviazione;
 - sarà necessario che a breve venga definito un programma di attività volte alla gestione dei rifiuti ancora presenti in sito, comprese cisterne interrato e coperture di amianto, in termini di sorveglianza, monitoraggio, messa in sicurezza e rimozione;
- la Dott.ssa Russo, prende atto che la profondità massima di contaminazione è pari a 4 metri, come confermato dai tecnici competenti; pertanto, essendo i campioni circostanti puliti, è ragionevole ipotizzare che, per quanto sia stata indagata ad oggi solo la matrice terreno, la contaminazione rimanga pressoché immobile, anche in considerazione del fatto che l'area attualmente risulta pavimentata. Tuttavia pone riserva e rinvia la rivalutazione dei dati dopo l'integrazione chiesta da ARPAV, in quanto non sono state valutate tutte le matrici ambientali.
- l'Avv. Acquasaliente, che interviene in sostituzione dell'incaricato Avv. Meneguzzo Dario, legale di fiducia dell'Ente, precisa, dal punto di vista giuridico, che le somme anticipate dal Comune di Zanè rientreranno tra le spese privilegiate nell'ambito della procedura fallimentare solo se approvate dalla curatela. Ogni eventuale azione intrapresa sul bene dovrà essere supportata da una motivazione tecnica puntuale al fine del recupero del credito.

La Conferenza dei Servizi si esprime favorevolmente sulla documentazione esaminata, rinviando le conclusioni a seguito dell'appendice richiesta da ARPAV.

Solamente successivamente al primo settembre p.v., data ipotizzata in sede di Conferenza per trarre le conclusioni del procedimento in argomento, il Comune di Zanè potrà coinvolgere la curatela fallimentare nell'avvio delle operazioni di messa in sicurezza definitiva del sito”;

b) dell'addendum prodotto dai consulenti incaricati Servizi Geologici s.a.s. di Morbin Francesco e C., Ecoricerche Srl e Studio Geologia Ambientale Applicata del Dott. Sergio Citran - SCGeo, giusta documentazione acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 10480 in data 07/10/2020;

c) della nota prot. n. 33047 del 04/08/2020, acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 7789 in data 05/08/2020, con la quale la Provincia di Vicenza - Area Tecnica, Servizio Rifiuti VIA VAS, ha trasmesso il “Parere per conferenza dei servizi del 05/08/2020 per valutazione analisi di rischio area ISEA Baggio di via Pasubio n. 140 in Comune di Zanè” per impossibilità da parte del

personale del Servizio competente di partecipare all'incontro, comunicando che, fatti salvi i pareri degli altri Enti, nulla osta all'approvazione dell'analisi di rischio e alla conclusione del procedimento di bonifica come previsto dall'art. 242 comma 5 del D. Lgs. 152/2006. La Provincia ha altresì precisato che rimane da concludere l'intervento di asportazione dei rifiuti, che però non è compreso nell'attuale procedimento di bonifica di cui al titolo V della Parte IV del D. Lgs. 152/2006, così come allegata al verbale di cui sopra, quale parte integrante e sostanziale del medesimo;

2. di approvare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate, la Relazione sulle Attività di Indagine e l'Analisi del Rischio Sanitario Ambientale Sito di cui al Piano di Caratterizzazione redatto congiuntamente da Servizi Geologici s.a.s. di Morbin Francesco e C., Ecoricerche Srl e Studio Geologia Ambientale Applicata del Dott. Sergio Citran - SCGeo, con le precisazioni contenute nel surriferito verbale della Conferenza del 05 agosto 2020, nonché l'*addendum* prodotto successivamente come sopra precisato.

Il Segretario Generale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

Il Segretario Generale
(Graziani dott. Renato)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)