

carlo costa architetto

Richiesta di modifica della scheda per l'insula nr. 1 unità edilizia nr. 20 del
PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO del Comune di Zanè per
l'edificio sito in via Roma n° 36.

foglio n. 8, mappali 160 sub.3

proprietà alberto baron

MODIFICA DELLA SCHEDATURA



stato di fatto – schedatura edificio

insula nr. 1

unità edilizie

destinazione d'uso

residenza ed annessi
 commercio ed attività terziarie al piano terra
 commercio ad attività terziarie ai piani superiori
 artigianato
 attività di interesse collettivo

17 18 19 20 21 22 23 24

X	X	X	X	X	X	X	X
		X	X				
				X			

interventi sugli edifici

grado di protezione (art.13 NTA PRG)
 manutenzione straordinaria
 restauro
 ristrutturazione con mantenimento dell'involucro
 ristrutturazione totale
 sopraelevazione
 demolizione
 riqualificazione architettonica
 ampliamento
 nuova costruzione
 nuovo volume (mc.)
 numero dei piani
 altezza (m)

4	4	4	4	4	4	4	4
X	X	X	X	X	X	X	X
		X					

elementi architettonici da rispettare

tipologia
 composizione della facciata
 archi
 affreschi
 decorazioni, dipinti
 poggioni

stato di progetto – schedatura edificio

isola nr. 1

unità edilizie

destinazione d'uso

residenza ed annessi
 commercio ed attività terziarie al piano terra
 commercio ad attività terziarie ai piani superiori
 artigianato
 attività di interesse collettivo

17 18 19 20 21 22 23 24

X	X	X	X	X	X	X	X
		X					
				X			

interventi sugli edifici

grado di protezione (art.13 NTA PRG)
 manutenzione straordinaria
 restauro
 ristrutturazione con mantenimento dell'involucro
 ristrutturazione totale
 sopraelevazione
 demolizione
 riqualificazione architettonica
 ampliamento
 nuova costruzione
 nuovo volume (mc.)
 numero dei piani
 altezza (m)

4	4	4	4	4	4	4	4
X	X	X	X	X	X	X	X
		X					

elementi architettonici da rispettare

tipologia
 composizione della facciata
 archi
 affreschi
 decorazioni, dipinti
 poggiali

stato comparativo – schedatura edificio

insula nr. 1

unità edilizie

destinazione d'uso

	17	18	19	20	21	22	23	24
residenza ed annessi	X	X	X	X	X	X	X	X
commercio ed attività terziarie al piano terra			X	X				
commercio ad attività terziarie ai piani superiori								
artigianato					X			
attività di interesse collettivo								

interventi sugli edifici

	4	4	4	4	4	4	4	4
grado di protezione (art.13 NTA PRG)								
manutenzione straordinaria								
restauro								
ristrutturazione con mantenimento dell'involucro								
ristrutturazione totale	X	X	X	X	X	X	X	X
sopraelevazione								
demolizione								
riqualificazione architettonica			X					
ampliamento								
nuova costruzione								
nuovo volume (mc.)								
numero dei piani								
altezza (m)								

elementi architettonici da rispettare

tipologia								
composizione della facciata								
archi								
affreschi								
decorazioni, dipinti								
poggioli								

