



COMUNE DI ZANE'  
PROVINCIA DI VICENZA



Verbale di deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**  
I convocazione pubblica seduta

**REG. N. 22**

Oggetto:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).**

Il giorno VENTISETTE del mese di AGOSTO DUEMILAQUATTORDICI nella solita sala delle adunanze.

Con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del sig. BERTI Roberto, Sindaco, e con la partecipazione del Segretario Comunale CECCHETTO dott.ssa Maria Teresa.

Fatto l'appello risultano:

BERTI ROBERTO	P	ZAVAGNIN ADALBERTO	P
BUSIN ALBERTO	P	DAL PONTE MONICA	P
CAMPO MARIA GIULIA	P	LANARO ALESSANDRA	P
BORGO FRANCESCA	P	BALASSO ANTONIO	P
BORTOLATTO MICHELA	P	LAZZARETTO GIOVANNI	P
BRAZZALE FLAVIO PALMINO	P	POZZER GIUSEPPE	P
GOZZER LUIGI	P	CAROLLO SILVIA	P
CAPPOZZO GIUSEPPE	P		

Presenti n. 15 assenti n. 0

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs 15/11/1997, n. 446, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile anche all'Imposta Unica Comunale in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 702, della L. 27/12/2013, n. 147;

**VISTO** l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23/07/2014, il quale proroga il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30/09/2014;

**RICHIAMATO** in particolare il comma 682 dell'art. 1 della L. 147/2013 il quale stabilisce che: *“con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:*

*a) per quanto riguarda la TARI:*

*1) i criteri di determinazione delle tariffe;*

*2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;*

*3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;*

*4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;*

*5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;*

*b) per quanto riguarda la TASI:*

*1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;*

*2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI e' diretta”.*

**VISTO** l'allegato schema di Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), comprendente la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), della Tassa sui rifiuti (TARI) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), costituito da n. 63 articoli, licenziato dal Gruppo di Lavoro Statuto e Regolamenti nella seduta del 29 luglio 2014 e allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**VISTI** altresì:

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 ove si prevede che: *“a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti*

*locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli Enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997”;*

*- l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale stabilisce che: “a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'Imposta Municipale Propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e' eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 e' eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune e' tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente”;*

**VISTA** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale, prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

**DATO ATTO** che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97, per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione, continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria;

**TENUTO CONTO** che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

#### **DISCUSSIONE** :

- **Sindaco** : Preliminarmente dò atto che nel Regolamento, per mero refuso, è stato lasciato, all'art. 19, il comma 4. Va tolto e, ovviamente, il comma 5 scala al 4.
- **Brazzale** : Spiega la proposta e legge il deliberato.

- Lazzaretto : Abbiamo visto il Regolamento in Commissione e, in quella sede, abbiamo suggerito le nostre modifiche. Poniamo ora la nostra valutazione sostanziale in merito alla proposta. Come risulta dal nostro programma e considerato l'attuale periodo storico, sarebbe stato necessario ridurre le aliquote al minimo ed introdurre detrazioni nel maggior modo possibile al fine di venire incontro anche alle rilevanti esigenze della popolazione. Vorrei fare un esempio come letto da un giornale locale: Arzignano, con riferimento alla TARI ha operato nel senso che il 79% dei soggetti siano esclusi, inoltre ha posto una detrazione sull'abitazione principale di 200,00 euro e 50,00 euro a figlio minore di una certa età.
- Pozzer : Forse ci si riferisce alla TASI.
- Lazzaretto : Sì, mi scuso, parlo della TASI. Circa l'80% della popolazione di Arzignano non la paga. Si poteva prevedere così anche a Zanè. Ho notato poi, a bilancio, una entrata maggiore rispetto al passato derivante dalla somma delle tre imposte; siamo a due milioni e 17 mila euro che prevediamo a carico dei cittadini. Per questa motivazione, a meno di una decisione in ribasso, comunico già il nostro voto contrario su questo e sui successivi punti.
- Sindaco : Posso capire la vostra posizione; se fossi al vostro posto, come minoranza, probabilmente mi porrei alla stessa stregua. Abbiamo però valutato tutto anche in più incontri. Non si poteva fare diversamente. Abbiamo visto anche la posizione di Arzignano ma, certamente, se si vogliono mantenere e garantire almeno i servizi essenziali, da qualche parte i soldi vanno ottenuti. Abbiamo previsto la tariffazione nel minimo possibile. C'è bisogno del trasporto scolastico, della mensa, il servizio rifiuti va garantito. Abbiamo posto la TASI all'1,3 per mille, limite minimo necessario. Ritengo che il lavoro fatto dia luogo a una delle imposizioni più basse della zona. Vi ricordo anche che l'IRPEF è una delle più basse tra i Comuni contermini.
- Lazzaretto: Se i servizi devono essere garantiti, secondo noi si poteva operare anche rivedendo certe spese e lo vedremo poi parlando del bilancio.
- Busin : Sono discorsi belli e che fanno fare bella figura ma bisognerebbe vedere cosa paga in totale un cittadino di Arzignano; cosa paga in tutto compresa l'addizionale IRPEF?
- Lazzaretto : Comunque nelle imposte si ritrovano 240 mila euro in più di entrate rispetto all'annualità 2012.
- Pozzer : Va tenuto anche conto però del valore dei trasferimenti dello Stato. Nel 2012, rispetto agli attuali trasferimenti, c'era molto di più. Se fa la somma dei trasferimenti dello Stato 2012 e vi aggiunge l'imposizione fiscale 2012 e lo rapporta con quello di quest'anno vedrà che si ritrova uguale.
- Ragioniere Dall'Alba : Si deve tener conto che Spending Review incide nel bilancio dell'Ente per 158 mila euro ed i mancati trasferimenti dallo Stato per l'esenzione IMU prima abitazione ammontano a 530 mila euro, per cui si è dovuto reperire nel bilancio le risorse mancanti. L'importo della IUC di euro 2.017.000,00 è comprensivo della TARI, mentre l'importo di euro 1.778.000,00 del 2012 non comprende la TARES pari ad euro 594.000,00 e sommando le entrate IMU e TARES del 2012 si arriva ad euro 2.372.000,00.

**RITENUTO** approvare il suddetto regolamento;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile Ufficio

Tecnico/Tributi, di regolarità contabile del Responsabile Ufficio Ragioneria e di legittimità del Segretario Comunale;

**ACQUISITO** altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012 il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Con n .9 voti favorevoli, n. 4 voti contrari (Lazzaretto, Balasso, Lanaro e Dal Ponte), su n. 15 presenti e n. 13 votanti, espressi per alzata di mano, per il provvedimento;

Con n. 9 voti favorevoli, n. 4 voti contrari (Lazzaretto, Balasso, Lanaro e Dal Ponte), su n. 15 presenti e n. 13 votanti, espressi per alzata di mano, per l'immediata esecutività

## **D E L I B E R A**

- 1) di approvare, per quanto esposto nelle premesse e di seguito da intendersi riportato e ritrascritto, il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), comprendente la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), della Tassa sui rifiuti (TARI) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), composto da n. 63 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che, a norma delle disposizioni citate in premessa, il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014 e che, per quanto non previsto dal presente regolamento, continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs 446/97;
- 3) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione ed il regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, secondo le modalità appositamente previste;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

---

---

UFFICIO RAGIONERIA  
VISTO: si attesta la relativa copertura  
finanziaria dell'impegno di  
spesa  
VISTO: si esprime parere favorevole  
per la regolarità contabile

IL RAGIONIERE

F.to Dall'Alba dott.ssa Maria

UFFICIO Tecnico/Tributi  
VISTO: parere favorevole per la rego-  
larità tecnico-amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cavedon Arch. Luca

UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE  
VISTO: parere favorevole sotto il profilo della  
legittimità

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott.ssa Maria Teresa

---

---

IL SINDACO

F.to Berti Roberto

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott.ssa Maria Teresa

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IN CORSO DI PUBBLICAZIONE PER QUINDICI GIORNI DA OGGI ALL'ALBO  
PRETORIO

ZANE', LI' 29/08/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott.ssa Maria Teresa



---

---

PUBBLICAZIONE  
Pubblicata per 15 giorni dal

DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

ESECUTIVITA'  
Divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione il

IL SEGRETARIO GENERALE

---