

COMUNE DI ZANÈ

28 APR. 2021

Prot. n. 4392

Cat. Fasc.



26 APR. 2021

COMUNE DI ZANÈ

Via G. Mazzini n. 21 – Provincia di Vicenza

UFFICIO TECNICO



Oggetto: domanda di Seconda Variante al Piano di Recupero del Centro Storico insula n. 6 unità edilizie n. 10.6, 11. 6 e ~~13.6~~.

Con la presente i sottoscritti:

- **Grotto Mario** nato a Zanè (VI) l'8 agosto 1950 ed ivi residente in Via Cesare Battisti n. 2, codice fiscale GRT MRA 50M08 M145P,
- **Grotto Vittorio** nato a Zanè (VI) il 23 dicembre 1952 ed ivi residente in Via Cesare Battisti n. 4, codice fiscale GRT VTR 52T23 M145J,

in qualità di proprietari dell'immobile in Zanè catastalmente individuato al foglio 8° dal mappale n. 1659, fabbricato ed area di pertinenza ricadenti nel Piano di Recupero del Centro Storico,

Premesso:

- che con delibera della Giunta Comunale n. 64 del 26 aprile 2017 è stata approvata Prima Variante alle unità edilizie n. 10 e 11 – insula 6 del Piano di Recupero del Centro Storico, così come presentata dai sottoscritti in data 10 marzo 2017 protocollo 2995;
- che a fronte dell'approvazione di tale Variante è stato approvato il progetto per la realizzazione di un fabbricato residenziale, sui mappali nn. 1659 e 1837 (ex m. n. 1641) foglio 8, in parte mediante sostituzione edilizia ed applicazione della L.R. 14/09 Piano Casa ed in parte mediante utilizzo dell'indice di zona, come da Permesso di Costruire n. PC/8/2019 del 1° aprile 2019;
- che per il suddetto Permesso di Costruire n. PC/8/2019, in data 27 marzo 2020 (prot. n. 3401 del 31 marzo 2020) è stata richiesta l'archiviazione non avendo più intenzione di dare corso alla costruzione del fabbricato residenziale previsto dal medesimo Permesso di Costruire;

Visto

- il parere favorevole espresso dalla Giunta Comunale nella seduta del 07/04/2021 alla “domanda di parere preventivo per la Seconda Variante al Piano di Recupero del Centro Storico insula n. 6 unità edilizie n. 10.6, 11.6 e 13.6” presentata dai sottoscritti in data 08/03/2021 (protocollo n. 2873 del 15/03/2021);
- il riscontro dell'Ufficio Tecnico prot. n. 3291 del 14/04/2021;

INOLTRANO

domanda di Seconda Variante al Piano di Recupero del Centro Storico attinente le unità

edilizie n. 10.6, 11. 6 e ~~13.6 insula 6~~, così come meglio illustrata nella documentazione allegata a firma del tecnico incaricato Geometra Antonio Giuseppe Dall'Igna e controfirmata dai sottoscritti.

Allegati in duplice originale:

- *relazione tecnico-illustrativa;*
- *Schede: Piano Originario, Piano Vigente (Prima Variante D.G.C. n. 64 del 26.04.2017), Seconda Variante e Sinottica;*
- *Norme Tecniche di Attuazione: Vigenti (Prima Variante D.G.C. n. 64 del 26.04.2017), Seconda Variante con individuazione delle variazioni;*
- *tavola n. 1: estratti e planimetrie;*
- *tavola n. 2: rilievo fabbricato esistente con calcolo superfici, volumi e documentazione fotografica*
- *visure catastali proprietà;*
- *dvd contenente la documentazione di cui sopra in formato pdf.*

I sottoscritti chiedono che le comunicazioni relative alla presente domanda vengano inviate al geometra Antonio Giuseppe Dall'Igna, con studio in Zanè (VI) via Roma n. 96, telefono 0445/364173, p.e.c. antonio.giuseppe.dall.igna@geopec.it, e-mail a.dalligna@tiscali.it.

Distinti saluti.

Zanè, 23 aprile 2021

I richiedenti:

Mario Grotto
.....
Grotto Mario

Vittorio Grotto
.....
Grotto Vittorio

Il Tecnico
Antonio Giuseppe Dall'Igna
.....
geometra Antonio Giuseppe Dall'Igna

