

DOMANDE BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO APPARTENENTE ALL'AREA DEI FUNZIONARI E DELLA ELEVATA QUALIFICAZIONE - PROFILO PROFESSIONALE FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO AVVOCATO - A TEMPO INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 1

- 1) Un funzionario di un Ente locale chiede mediante nota inviata via posta elettronica ad una ditta appaltatrice di un lavoro di importo sopra soglia comunitaria su un edificio pubblico, risultata aggiudicataria a seguito di procedura aperta, di eseguire ulteriori lavori di manutenzione per € 150.000,00 su un altro edificio pubblico non previsto in contratto, ma sulla base dei valori espressi nell'elenco prezzi offerti in sede di gara. La ditta appaltatrice, senza stipulare un altro contratto, inizia l'esecuzione dell'opera.
Una ditta concorrente, che aveva partecipato alla pubblica gara offrendo prezzi nella parte relativa alle manutenzioni inferiori all'aggiudicatario, venuta a conoscenza della vicenda, eccepisce la irregolarità della procedura e chiede l'immediata sospensione dell'opera con l'affidamento a se stessa del nuovo appalto, riservandosi il risarcimento dei danni.
Analizzi il candidato le problematiche giuridiche sottese al caso e proponga le soluzioni che ritiene più adeguate per la migliore tutela della pubblica amministrazione.

DOMANDE BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO APPARTENENTE ALL'AREA DEI FUNZIONARI E DELLA ELEVATA QUALIFICAZIONE - PROFILO PROFESSIONALE FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO AVVOCATO - A TEMPO INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 2

- 1) Un Comune nell'anno 2000 depositò lungo una strada comunale tre cassonetti per la raccolta differenziata che inavvertitamente invasero un terreno di proprietà privata per circa 30 mq. Il proprietario tramite il proprio legale depositava al protocollo dell'ente un'istanza di risarcimento del danno per l'intero periodo di occupazione dell'area quantificando l'importo in Euro 100.000,00. Analizzi il candidato le problematiche giuridiche sottese al caso e proponga le soluzioni che ritiene più adeguate per la migliore tutela della pubblica amministrazione.

DOMANDE BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO APPARTENENTE ALL'AREA DEI FUNZIONARI E DELLA ELEVATA QUALIFICAZIONE - PROFILO PROFESSIONALE FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO AVVOCATO - A TEMPO INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 3

- 1) Il Comune di Schio e la società Alfa hanno sottoscritto nell'agosto del 2013, in relazione ad un piano di recupero di iniziativa privata, una convenzione urbanistica con la quale la società si impegnava ad eseguire il piano di recupero e a realizzare, a scomputo degli oneri di urbanizzazione, una piazza di superficie da sistemare a verde e un sottostante parcheggio sotterraneo.
La convenzione urbanistica prevedeva altresì che le opere di urbanizzazione eseguite dovessero essere sottoposte a collaudo tecnico-amministrativo e quindi trasferite gratuitamente al Comune.
Successivamente la società Alfa affidava all'impresa Gamma l'esecuzione dei lavori.
La società Alfa successivamente invitava più volte, tramite il proprio legale, il Comune di Schio ad addivenire al perfezionamento dell'atto notarile di cessione delle aree oggetto di convenzione ma tali inviti venivano respinti dall'amministrazione essendo stata riscontrata, nel corso di un sopralluogo dell'ottobre 2019 sia per l'area adibita a verde che per le strutture sotterranee del parcheggio, la sussistenza di vizi e difetti esecutivi che la società veniva sollecitata ad eliminare.
A fronte dell'inerzia della società Alfa, analizzi il candidato le problematiche giuridiche sottese al caso e proponga le soluzioni che ritiene più adeguate per la migliore tutela della pubblica amministrazione.