



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 116 / 2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno Sedici del mese di Novembre dell'anno Duemilaventidue nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA	X		
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

OGGETTO

**APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO
ATTINENTE L'UNITA' EDILIZIA N. 20 INSULA 1**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 88 del 28/09/2022 si adottava la Variante al Piano di Recupero (P.d.R.) del Centro Storico attinente l'Unità Edilizia n. 20 - Insula n. 1 - dell'edificio di proprietà del sig. Baron Alberto, protocollata in data 05/09/2022 al n. 9882, successivamente integrata con nota protocollata il 14/09/2022 al n. 10338, redatta dall'arch. Carlo Costa di Thiene;
- ai sensi dell'art. 20 , comma 3°, della L.R. 23.04.2004 n. 11 gli elaborati sono stati depositati per dieci giorni , dal 03/10/2022 al 13/10/2022, presso la segreteria del Comune, dandone notizia mediante idoneo avviso prot. n. 11069 del 03/10/2022 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e nelle bacheche ubicate nel territorio comunale;
- entro i successivi venti giorni, più precisamente entro il 03/11/2022, i proprietari degli immobili potevano presentare opposizione e chiunque poteva presentare osservazioni alla Variante al P.d.R. del Centro Storico attinente l'unità edilizia n. 20 dell'insula n. 1;
- nei successivi venti giorni dalla scadenza del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni od opposizioni all'Ufficio Protocollo del Comune di Zanè;

RITENUTO di dover approvare la variante al P.d.R. del Centro Storico in argomento redatta dall'arch. Carlo Costa di Thiene e costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione fotografica;
- Planimetrie e prospetti;
- Fascicolo modifiche schedatura: stati di fatto vigente -stato di progetto- stato comparativo;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nell'art. 5 comma 13 punto b) della L. n. 106 del 12/07/2011, conversione in legge del "Decreto Sviluppo", che demanda alla Giunta Comunale l'approvazione dei piani urbanistici attuativi;

PRESO ATTO che ai fini e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, la delibera di Giunta Comunale n. 88 del 28/09/2022 e gli elaborati adottati della Variante al P.d.R. del Centro Storico attinente l'unità edilizia n. 20 dell'insula n. 1, sono stati pubblicati nel sito internet comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio";

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio dell'Ufficio Tecnico Comunale e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23.04.2004 n. 11, la Variante al Piano di Recupero del Centro Storico attinente l'unità edilizia n. 20 dell'insula n. 1 composta dai seguenti elaborati depositati in originale presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione fotografica;
- Planimetrie e prospetti;
- Fascicolo modifiche schedatura: stati di fatto vigente -stato di progetto- stato comparativo;

2. di prendere a dare atto che a seguito dell'approvazione di tale variante gli elaborati sopraccitati sostituiscono gli elaborati vigenti del Piano di Recupero del Centro Storico;
3. la presente variante entra in vigore dieci giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del provvedimento di approvazione come previsto dall'art. 20 comma 8° della L.R. 11/2004.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 115 - 2022 DEL 11-11-2022

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO
ATTINENTE L'UNITA' EDILIZIA N. 20 INSULA 1

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 14-11-2022	Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 16-11-2022
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
BERTI ROBERTO

Il Segretario Comunale
GRAZIANI RENATO

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)