LEGENDA

AMBITO D'INTERVENTO

RISTRUTTURAZIONE

AMPLIAMENTO

RESTAURO

DEMOLIZIONE

NUMERO INSULA

estratto PdR variante

Ottenendo la seguente scheda di progetto:

insula nr 8

unità edilizie

	1	2	3	4	5	6	7	8
destinazione d'uso								
residenza ed annessi	X	X	X	X	X	X	X	X
commercio ed attività terziarie al piano terra	X		X	X			X	X
commercio ed attività terziarie ai piani superiori	X							
artigianato								
attività di interesse collettivo								
interventi sugli edifici								
grado di protezione (art.13 NTA PRG)	3	4	4	4			4	4
manutenzione straordinaria								
Restauro								
Ristrutturazione con mantenimento dell'involucro	X							
Ristrutturazione totale		X		X			X	X
Sopraelevazione			X					
Demolizione								
Riqualificazione architettonica					X	X		
Ampliamento								
Nuova costruzione								
Nuovo volume (mc.)								
Numero dei piani			3,00	3,00				
Altezza (m.)			~~6,20~~ 8,80	8,80				
			8,80					
elementi architettonici da rispettare								
tipologia	X							
composizione della facciata	X							
materiali di facciata								
archi								
affreschi								
decorazioni, dipinti								
poggioli, scalinata esterna								

U.E. 3 e 4 – si prescrive l'arretramento del fronte su via A. Ferrarin di 60 cm. dello spigolo sud dell'U.E. 4 e il collegamento all'attuale spigolo nord dell'U.E. 3

~~U.E. 5 e 6 – ristrutturazione con riduzione di altezza a mt 3,00 per realizzare garages da annettere alle U.E. 3 e 4~~

U.E. 5e 6 - risrtutturazione edilizia con mantenimento delle attuali altezze con destinazione di accessori alle U.E. 3 e 4

Alessandro Magli Architetto

Via Obici 14 - 25034 Orzinuovi (BS)
C.F.: MGL LSN 64M06 G149R - P.Iva: 01667230989
Ordine degli Architetti di Brescia n. 1244
tel. 030941666 - fax 030943146 - mail info@alessandromagli.it
www.alessandromagli.it

timbro e firma

Commitente
Righele G. Battista

firma

	Progetto Piano di recupero del centro storico Variante "Casa Veronese"	Data Dicembre 2020
Numero elaborato pratica Tav. 07	Oggetto tavola TAVOLA SINOTTICA Progetto delle unità edilizie - estratto PdR	Scala 1:500
Posizione file Lavoro/CAD11/Righele Giampietro		SF P D E

QUESTO DISEGNO E' DI PROPRIETA' RISERVATA E NON PUO' ESSERE COPIATO O RIPRODOTTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE