

**VAR N.1 PIANO DEGLI INTERVENTI**  
**Adeguamento alla L.R. 50/2012**

**Allegato A**  
**Verifica del dimensionamento**



Comune di Zanè  
*Berti Roberto*

Il Responsabile UTC  
*Arch. Luca Cavedon*

Il Progettista  
*Ing. Livio Campagnolo*

Realizzazione GIS con *Intergraph GeoMedia*  
STUDIO CAMPAGNOLO ING. LIVIO  
Via Meucci, 9 36042 Breganze (VI)  
e-mail info@studiocampagnolo.com

tipo zona	n. zona	superficie zona	indice di zona fondiario	indice di zona territoriale	volume massimo realizzabile	mc./ab.	abitanti Insediabili	30 mq di standard necessari per singolo abitante come da L.R. 11/2004
<b>ATO 1 POLO INSEDIATIVO DEL CAPOLUOGO</b>								
A1	1	2.913,00					28	
A1	2	2.869,60					54	
A1	3	10.263,60					70	
A1	4	4.803,10					25	
A1	5	1.413,70					16	
A1	6	2.618,80					20	
A1	7	5.331,60					43	
A1	8	7.727,50					75	
A2	1	2.496,10					6	
A2	2	2.612,20					4	
A2	4	1.030,40					0	
A2	5	5.181,40					20	
A3,5	3	2.374,70	2		4749	150	32	
A3,3	4	1.782,70	2		3565	150	24	
A3,1	5	1.144,40	2,5		2861	150	19	
A3,1	6	764,7	2,5		1912	150	13	
A3,1	7	334,9	2,5		837	150	6	
A3,4	8	5.661,00	2		11322	150	75	
A3,2	9	9.418,10	2,5		23545	150	157	
A3,2	10	4.878,50	2,5		12196	150	81	
A3,2	11	3.564,60	2,5		8912	150	59	
B1	1	2.173,20	3		6520	150	43	
B1	2	9.678,10	3		29034	150	194	
B2	1	7.160,90	2,5		17902	150	119	
B2	2	2.023,50	2,5		5059	150	34	
B4	1	5.289,10	2,5		13223	150	88	
B4	2	4.988,10	2,5		12470	150	83	
B4	3	9.461,60	2,5		23654	150	158	
B6	2	6.208,00	2		12416	150	83	
B6	3	10.659,50	2		21319	150	142	
B6	4	10.671,80	2		21344	150	142	
B6	5	6.815,50	2		13631	150	91	
B6	6	3.724,80	2		7450	150	50	
B6	7	5.828,80	2		11658	150	78	
B6	8	9.598,40	2		19197	150	128	
B6	9	4.012,00	2		8024	150	53	
B6	10	1.752,40	2		3505	150	23	
B8	1	11.470,00	1,5		17205	150	115	
B8	2	3.741,60	1,5		5612	150	37	
B8	3	7.983,40	1,5		11975	150	80	
B8	6	10.481,20	1,5		15722	150	105	
B8	7	5.262,50	1,5		7894	150	53	
B8	8	1.854,20	1,5		2781	150	19	
B8	9	2.413,30	1,5		3620	150	24	
B8	10	15.810,10	1,5		23715	150	158	
B8	11	14.031,80	1,5		21048	150	140	
B8	14	4.402,90	1,5		6604	150	44	
B9	1	2.536,60	1,5		3805	150	25	
B9	2	3.362,20	1,5		5043	150	34	
B9	5	41.383,90	1,5		62076	150	414	
B9	6	8.792,50	1,5		13189	150	88	
B9	7	15.838,60	1,5		23758	150	158	
B9	8	7.363,40	1,5		11045	150	74	
B9	9	3.158,80	1,5		4738	150	32	
B9	10	842,9	1,5		1264	150	8	
B10	1	3.474,80	2		6950	150	46	
B10	2	2.293,60	2		4587	150	31	
C1.1	5	8.805,20	1,5		13208	150	88	
C1.1	6	1.941,10	1,5		2912	150	19	
C1.1	7	4.399,90	1,5		6600	150	44	
C1.1	8	20.497,40	1,5		30746	150	205	
C1.1	9	23.009,10	1,5		34514	150	230	
C1.1	10	36.439,00	1,5		54659	150	364	

C1.1	11	34.066,00	1,5		51099	150	341	
C1.1	12	4.214,30	1,5		6321	150	42	
C1.2	2	9.677,10	1		9677	150	65	
C1.2	3	5.654,70	1		5655	150	38	
C1.2	4	7.266,10	1		7266	150	48	
C1.2	5	7.652,80	1		7653	150	51	
C1.2	6	3.275,60	1		3276	150	22	
C1.2	7	4.747,40	1		4747	150	32	
C1.2	8	10.893,00	1		10893	150	73	
C1.2	9	15.991,40	1		15991	150	107	
C1.2	10	3.839,30	1		3839	150	26	
C1.2	11	8.064,80	1		8065	150	54	
C1.2	12	7.270,40	1		7270	150	48	
C1.2	13	7.783,50	1		7784	150	52	
C1.2	14	7.833,60	1		7834	150	52	
C1.2	15	15.714,10	1		15714	150	105	
C1.3	13	4.067,90	1		4068	150	27	
C1.3	18	13.470,10	1		13470	150	90	
C1.3	19	19.750,70	1		19751	150	132	
C1.3	20	4.536,00	1		4536	150	30	
C1.3	21	4.979,90	1		4980	150	33	
C1.3	31	1.267,70	1		1268	150	8	
C1.3	32	9.241,50	1		9242	150	62	
C1.3	33	18.126,10	1		18126	150	121	
C1.3	34	13.239,10	1		13239	150	88	
C1.3	35	3.650,40	1		3650	150	24	
C2.2	1	5.282,10		1,5	7923	150	53	
C2.3	1	11.500,40		1,5	17251	150	115	
C2.3	2	9.130,90		1,5	13696	150	91	
C2.3	3	6.225,10		1,5	9338	150	62	
C2.3	4	6.376,20		1,5	9564	150	64	
C2.3	5	5.616,40		1,5	8425	150	56	
C2.6	1	45.132,80		1	45133	150	301	
C2.6	5	3.007,40		1	3007	150	20	
C2.6	6	8.543,60		1	8544	150	57	
C2.6	7	3.776,70		1	3777	150	25	
C2.6	8	3.777,50		1	3778	150	25	
C2.6	10	5.456,90		1	5457	150	36	
C2.6	12	5.622,00		1	5622	150	37	
C2.7	4	9.895,30		1	9895	150	66	
C2.7	5	5.462,20		1	5462	150	36	
C2.8	4	17.749,60		1	17750	150	118	
PEEP	1	25.883,00			80260	150	535	
PEC	1	1.317,00		1,1	1449	150	10	
PEC	2	1.671,80		1,1	1839	150	12	
PEC	3	4.286,00		1,1	4715	150	31	
PEC	4	9.471,00		1,1	10418	150	69	
PEC	5	5.933,40		1,1	6527	150	44	
PEC	6	3.173,70		1,1	3491	150	23	
PEC	7	1.718,60		1,1	1890	150	13	
PP	1	10.196,50		2	20393	150	136	
PP	2	12.712,00		2	25424	150	169	
PP	3	6.305,70		2	12611	150	84	
PP	4	13.574,30		2	27149	150	181	
PP	5	10.729,70		2	21459	150	143	
<b>TOTALE</b>		<b>946622</b>			<b>1349233</b>		<b>9356</b>	<b>280677</b>
D1.B	1	13.141,80						
D1.B	2	30.852,10						
D1.D	1	26.644,80						
D1.D	2	44.354,50						
<b>TOTALE</b>		<b>114993</b>						
<b>ATO 2 POLO INSEDIATIVO DELLE "CAMPAGNE"</b>								
A3,6	2	3.564,10	1,5		5346	150	36	
B3	3	5.182,50	2,5		12956	150	86	



D1.A	1	46134						
D1.A	2	85564						
D1.A	3	75334						
D1.A	4	61889						
D1.A	5	82706						
D1.A	6	27945						
D1.A	7	77791						
D1.A	8	138406						
D1.A	9	14435						
D1.E	1	19641						
<b>TOTALE</b>		<b>629844</b>						
<b>ATO 4 POLO PRODUTTIVO "PREAZZI"</b>								
A2	3	2497					4	
A3,1	12	876					4	
C1.3	25	13903	1		13903	150	93	
<b>TOTALE</b>		<b>17276</b>			<b>712484</b>		<b>101</b>	<b>3021</b>
D1.A	10	18176						
D1.A	11	7490						
D1.A	12	15624						
D1.A	13	42881						
D1.A	14	42570						
D1.A	15	4931						
<b>TOTALE</b>		<b>131672</b>						
<b>ATO 5 AMBITO RURALE NORD</b>								
C1.3	24	9073	1		9073	150	60	
C1.3	36	6094	1		6094	150	41	
C1.3	37	3228	1		3228	150	22	
C1.3	38	3514	1		3514	150	23	
<b>TOTALE</b>		<b>21910</b>			<b>21910</b>		<b>146</b>	<b>4382</b>
D2.B	1	72051						
<b>TOTALE</b>		<b>72051</b>			<b>43819</b>		<b>292</b>	
<b>ATO 6 AMBITO RURALE CAMPAGNE</b>								
E4,4	1	10208	1,6		16333	150	109	
<b>TOTALE</b>		<b>10208</b>			<b>16333</b>		<b>109</b>	<b>3267</b>
<b>ATO 7 AMBITO RURALE CA' BIANCA</b>								
C1.3	26	17779	1		17779	150	119	
C1.3	27	7976	1		7105	150	47	
C1.3	28	7760	1		5031	150	34	
C1.3	29	7105	1		2406	150	16	
C1.3	30	5031	1		5031	150	34	
C1.3	39	2406	1		2406	150	16	
E4.3	1	20157	1,2		24189	150	161	
<b>TOTALE</b>		<b>68214</b>			<b>63946</b>		<b>426</b>	<b>12789</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>								
								<b>395033</b>
<b>STANDARD PREVISTI DAL PIANO</b>								<b>442.320,30</b>

<b>ATO 1</b>			
<b>DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO</b>			
<b>ISTR</b>	<b>AIC</b>	<b>APG+S</b>	<b>P</b>
15.952,60	20.443,40	1.324,00	1.272,90
7.017,90	10.738,90	6.410,90	222,9
5.362,10	10.813,40	1.078,40	255,4
50.032,10	20.408,60	990,6	8.973,40
	4.186,60	387,3	579,1
	64.141,00	651,4	90,6
		1.972,10	475
		1.839,90	463,7
		206	1.291,90
		88.233,10	116
		530,4	412,6
		10.293,50	772,4
			886,7
			117,5
			374,5
			450,3
			1.337,90
			2.038,70
			48,6
			2.045,40
			52,5
			268,2
			710,4
			3.272,80
			1.346,80
			503,5
			1431,4
			3.105,70
			179,4
			374,1
			1.152,90
			1.488,10
			122,4
			519,9
			161,2
			274,8
			561,6
			1.046,50
			260,6
			131,7
			62,8
			23,2
			238,2
			1.110,80
<b>78364,7</b>	<b>130731,9</b>	<b>113917,6</b>	<b>40625</b>

<b>ATO 2</b>		<b>DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO</b>	
<b>ISTR</b>	<b>AIC</b>	<b>APG+S</b>	<b>P</b>
7.186,50	24.742,50	1.924,30	370,4
		1.195,20	977,4
		1.732,90	2.056,40
		225,4	544
		642,1	519
		606	
		20,7	279,6
		20,6	1.623,30
		605,4	733,9
			921,1
			362,9
			97,4
			110
			109,6
			276,4
			108,1
			360
			82,7
			214,8
			1.222,60
			507,1
			180,7
			355,9
			69,5
			38,5
			137,4
			90,8
<b>7186,5</b>	<b>24742,5</b>	<b>6972,6</b>	<b>12349,5</b>

ATO 3	DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO		
ISTR	AIC	APG+S	P
		969,2	438,5
			1.754,10
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>969,2</b>	<b>2192,6</b>



<b>ATO 4</b>	<b>DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO</b>		
<b>ISTR</b>	<b>AIC</b>	<b>APG+S</b>	<b>P</b>
	13.798,70		1.229,00
	5.115,00		
<b>0</b>	<b>18913,7</b>	<b>0</b>	<b>1229</b>

ATO 5	<b>DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO</b>		
ISTR	AIC	APG+S	P
	421,7		
	3.703,80		
<b>0</b>	<b>4125,5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>ATO 6</b>	<b>DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO</b>		
<b>ISTR</b>	<b>AIC</b>	<b>APG+S</b>	<b>P</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>ATO 7</b>	<b>DOTAZIONE DI STANDARD INDIVIDUATA DAL PIANO</b>		
<b>ISTR</b>	<b>AIC</b>	<b>APG+S</b>	<b>P</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

tipo zona	n. zona	tipo zona precedente	VARIANTE VERDE	superficie zona	indice di zona fondiario originario	indice di zona territoriale originario	volume massimo realizzabile originario	mc./ab.	abitanti Insediabili originari	30 mq di standard necessari per singolo abitante come da L.R. 11/2004
<b>VARIANTI VERDI (art. 7 L.R. 16/03/2015 n° 4) N° 1</b>										
<b>PI 1</b>										
VP	4	D1,A/14	01	655,10						
VP	5	C2,4/01	02	4.495,00		1,5	6743	150	45	
VP	6	B8/14	03	350,00		1,5	525	150	4	
VP	7	C1,3/15	04	553,60		1	554	150	4	
VP	8	C1,3/03	05	436,00		1	436	150	3	
VP	9	C2,6/06	06	5.163,10		1	5163	150	34	
VP	10	D1.A/03	07	10.489,90						
<b>PI 1 var 1 03-2017</b>										
E2		D2,A/01	01	5.317,80						
E2		D2,A/01	02	2.264,50						
E2		D2,A/01	03	1.228,90						
E2		D2,A/01	04	9.684,00						
E2		D2,A/01	05	2.149,90						
E2		D2,A/01	06	3.926,50						
E2		D2,A/01	07	2.182,70						
E2		D2,A/01	08	4.456,10						
E2		D1,A/14	09	6.782,30						
E2		D1,A/14	10	1.008,40						
VP	14	B9/05	11	1.754,80		1,5	2632	150	18	
<b>TOTALE</b>				62899			16052		107	3210