



COMUNE DI ZANE'

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2012 (EX ART. 6 DELLA LEGGE 10/77).

Il giorno cinque SETTEMBRE 2012

Nella solita sala delle adunanze, dietro invito del Sindaco, si è convocata la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		presenti	assenti
SINDACO	BUSIN Alberto	(X)	()
ASSESSORI	BERTI Roberto	(X)	()
	FIORIN Enrico	()	(XG)
	BRAZZALE Flavio Palmino	(X)	()
	BUSATO Giovanni	()	(XG)
	POZZER Giuseppe	(X)	()
SEGRETARIO	CECCHETTO dr.ssa Maria Teresa	(X)	()

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“In riferimento all'oggetto si comunica quanto segue:

- VISTO l'art. 7 della Legge 24.12.1993 n. 537 che prevede, tra l'altro, che in assenza di specifica determinazione regionale, il costo di costruzione di cui all'art. 6 della Legge 10/77 sia adeguato da parte dei Comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT;

- DENOTATO che l'ultimo aggiornamento del costo di costruzione è stato fissato con delibera di Giunta Comunale n. 177 del 24.08.2011 in €/mq. 241,51, con adeguamento ISTAT al mese di febbraio 2011;

- DATO ATTO che la variazione percentuale del costo di costruzione dei fabbricati residenziali nel periodo marzo 2011 - maggio 2012 (ultimo dato disponibile) è pari a + 2,7%, così come verificato sul sito internet dell'ISTAT, pertanto il costo di costruzione aggiornato è pari a €/mq. 248,03 (€/mq. 241,51 x + 2,7%);

- RITENUTO necessario aggiornare il contributo inerente al costo di costruzione in ragione dell'avvenuta variazione dei costi, come sopra specificato;

Con la presente si richiede alla Giunta Comunale atto deliberativo, se possibile immediatamente esecutivo, al fine di aggiornare, per l'anno 2012, il costo di costruzione di cui all'art. 6 della Legge 10/77 ed art. 7 della Legge 537/93.”;

- RITENUTO così provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e di legittimità del Segretario Generale-Direttore;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

- 1) di aggiornare, per l'anno 2012, il costo di costruzione di cui all'art. 6 della Legge n. 10/77, in attesa di specifica determinazione regionale di cui all'art. 7 della Legge n. 537/93, a €/mq. 248,03 (€/mq. 241,51 x + 2,7%), salvo conguaglio futuro da effettuarsi in sede di entrata in vigore della specifica determinazione regionale, ovvero del prossimo adeguamento annuale;
- 2) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Leg.vo 267/2000.

