



COMUNE DI ZANE'

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI
CONDIZIONAMENTO SEDE MUNICIPALE”: APPROVAZIONE
CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
DEI LAVORI – SVINCOLO POLIZZE
FIDEJUSSORIE.

Il giorno ventitre NOVEMBRE 2011

Nella solita sala delle adunanze, dietro invito del Sindaco, si è convocata la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		presenti	assenti
SINDACO	BUSIN Alberto	(X)	()
ASSESSORI	BERTI Roberto	(X)	()
	DE MURI Giuliana	(X)	()
	FIORIN Enrico	(X)	()
	BRAZZALE Flavio Palmino	(X)	()
	BUSATO Giovanni	(X)	()
	POZZER Giuseppe	(X)	()
SEGRETARIO	CECCHETTO dr.ssa Maria Teresa	(X)	()

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“In riferimento all’oggetto lo scrivente, quale Responsabile del Procedimento dell’opera pubblica, comunica quanto di seguito:

- con determina dell’U.T.C. n° 78 del 28.04.2011 si incaricava Ing. Dal Pozzo Dario di Schio (VI) della redazione del progetto per i lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di condizionamento della sede municipale, per una spesa complessiva pari a € 2.000,00 + 4% + Iva 20% (€ 2.496,40 4% e Iva 20% cps.);

- il corrispondente bilancio 2011 prevedeva per l’opera i seguenti finanziamenti:

- Cap. 22000 “Manutenzione straordinaria patrimonio comunale”€ 38.503,60
- Cap. 24950 “incarichi progettazione” € 2.496,40

per una spesa complessiva di € 41.000,00;

- con delibera di Giunta Comunale n.111 del 18/05/2011 si è approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo redatto Ing. Dal Pozzo Dario di Schio (VI) dell’opera pubblica per una spesa prevista pari a € 41.000,00;

- con il medesimo provvedimento:

- si dava indirizzo per l’affidamento dei lavori tramite procedura negoziata ai sensi art. 122 c. 7 e 57 c. 6 del D.Lgs. n. 163/’06 con invito a cinque ditte;
- si incaricava l’U.T.C., nella persona dell’Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica, della direzione lavori;

- con determinazione n. 104 del 15.06.2011, n. 310 del 04.07.2011 di Registro Generale, si aggiudicava l’affidamento dei lavori, tramite procedura negoziata ai sensi art. 122 c. 7 e 57 c. 6 del D.Lgs. n. 163/’06, alla ditta Zecchinati F.Lli Snc di Zanè (VI), la quale ha offerto il ribasso del 36,00% per un importo di contratto di € 21.625,60 + IVA 10% (€ 23.788,16) su € 33.790,00 + IVA 10% a base d’appalto, impegnando la relativa spesa, giusto contratto Rep. del Segretario Comunale n. 580 del 22/07/2011, registrato a Thiene il 26/07/2011 – Serie I – n. 180;

- con delibera di Giunta Comunale n.151 del 20/07/2011 si è approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 dando atto che l’importo dei lavori appaltati passava dal contrattuale importo di € 21.625,60 a € 23.196,83 con un aumento netto di € 1.571,23, mentre la spesa per l’opera pubblica rimaneva invariata e pari a € 41.000,00;

- con determinazione n. 111 del 17/08/2011, si impegnavano le somme aggiuntive contrattuali stabilite dalla perizia suppletiva e di variante n. 1;

- i lavori sono iniziati in data 29/06/2011 e conclusi il 29/07/2011, entro i termini contrattuali, giusti verbali della DD.LL. depositati agli atti dell’ufficio;

- lo scrivente DD.LL. ha ora redatto la contabilità finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto eseguiti dalla ditta ZECCHINATI F.LLI Snc di Zanè (VI);

- alla data odierna non è stato liquidato alla ditta appaltatrice alcun Stato Avanzamento Lavori;

- VISTO il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) con esito positivo a riguardo la regolarità contributiva della ditta ricevuto il 21/10/2011 al n. 13556 di prot.;

- Verificato che la DD.LL. in luogo dell'avviso ad opponendum previsto dall'art. 189 del DPR 554/99 ha dichiarato che per l'effettuazione dei lavori non sono state espropriate proprietà private e non si sono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi e che agli atti risulta la certificazione della non cessione da parte della ditta appaltatrice dei crediti o procure o deleghe per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto e che non esistono atti impeditivi di altro genere per il pagamento;

- Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale ha verificato la documentazione inerente la contabilità finale dell'opera, così come presentata dallo scrivente DD.LL. e ritiene, quindi, di esprimere parere favorevole all'approvazione della stessa e del certificato di regolare esecuzione dei lavori datata 22/11/2011 per l'importo di €. 23.196,83+ IVA 10% (€. 25.516,51) che corrisponde al credito a favore della ditta ZECCHINATI F.LLI Snc di Zanè (VI) in quanto non è stato liquidato alla ditta appaltatrice alcun Stato Avanzamento Lavori;

- Verificato il quadro economico dell'opera pubblica, come da ultima perizia approvata con delibera di Giunta Comunale n.151 del 20/07/2011, come di seguito riportato:

quadro approvato

A - Lavori:

Importo contrattuale netto dei lavori di perizia
con ribasso dell'36,00% €. 23.196,83

B - Somme In Amministrazione:

1 - IVA al 10% sui lavori €. 2.319,68
2- spese tecniche (4% ed IVA 20 cps) €. 2.496,00
3 - Art. 92 D.Lgs. 163/'06 €. 675,80
4 - Imprevisti €. 659,20
5 - economie €. 11.652,49

Totale somme in Amministrazione €. 17.803,17

TOTALE COMPLESSIVO €. 41.000,00

viene definitivamente assestato come di seguito:

A - Lavori:

Importo netto dei lavori eseguiti
con ribasso dell'36,00% €. 23.196,83

B - Somme In Amministrazione:

1 - IVA al 10% sui lavori €. 2.319,68
2- spese tecniche (4% ed IVA 20 cps) €. 2.496,00
3 - Art. 92 D.Lgs. 163/'06 €. 675,80
4 - Imprevisti €. 0,00
5 - economie €. 12.311,69

Totale somme in Amministrazione

€. 17.803,17

TOTALE COMPLESSIVO

€. 41.000,00

- con la presente si richiede alla Giunta Comunale atto deliberativo, se possibile immediatamente esecutivo, di approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di “manutenzione straordinaria impianto di condizionamento sede municipale”, così come presentata dal DD.LL. Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica, per un importo dei lavori eseguiti pari a €. 23.196,83 + IVA 10% (€. 25.516,51) che corrisponde al credito a favore della ditta ZECCHINATI F.LLI Snc di Zanè (VI) in quanto non è stato liquidato alla ditta appaltatrice alcun Stato Avanzamento Lavori; Si richiede, inoltre, lo svincolo delle polizze fidejussorie prestate dalla ditta a garanzia dei lavori.”

RITENUTO così provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, di regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria e di legittimità del Segretario Generale - Direttore;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare, come esposto nelle premesse, la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori di “manutenzione straordinaria impianto di condizionamento sede municipale”, così come presentata dal DD.LL. Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica, per un importo dei lavori eseguiti pari a €. 23.196,83 + IVA 10% (€. 25.516,51) che corrisponde al credito a favore della ditta ZECCHINATI F.LLI Snc di Zanè (VI) in quanto non è stato liquidato alla ditta appaltatrice alcun Stato Avanzamento Lavori;
- 2) di autorizzare lo svincolo delle polizze fidejussorie costituite;
- 3) di dare atto che l'opera per €. 41.000,00 risulta finanziata come segue:
 - per €. 38.503,60 al cap. 22000 “Manutenzione straordinaria patrimonio comunale” già impegnati per €. 25.516,51 con determine Segreteria/U.T.C. n. 104-111/2011 (imp. 314/'11 – 366/'11);
 - per €. 2.496,40 al cap. 24950 “incarichi progettazione” già impegnati con determina U.T.C. n. 78/2011 (imp. 257/'11);del bilancio 2011;
- 4) di dare atto che alla presente opera pubblica sono stati assegnati:
 - a) Codice Identificativo Gara CIG = 2470164BCE;
 - b) Codice Unico Progetto CUP= E66F11000100004;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo ai sensi art. 134, comma 4, del D. Leg. 267/2000.

Ufficio Ragioneria

VISTO: si attesta la relativa copertura finanziaria dell'impegno di spesa

VISTO: si esprime parere favorevole per la regolarità contabile

Il Ragioniere capo

Ufficio **Tecnico**

VISTO: parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa

Il Responsabile del Servizio

Ufficio del Segretario Generale

VISTO: parere favorevole sotto il profilo della legittimità

Il Segretario Generale

F.to Dall'Alba Maria

F.to Arch. Luca Cavedon

F.to Cecchetto dott. M.Teresa

IL SINDACO

F.to Busin Alberto

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott. M.Teresa

Certificato di Pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'albo pretorio:

Zanè, li 30 novembre 2011

Il Segretario Generale

F.to Cecchetto dott. M.Teresa

PUBBLICAZIONE

Pubblicata per 15 gg. dal _____

e contestualmente comunicata ai capi gruppo consiliari

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE
ESECUTIVITA'**

Divenuta esecutiva per decorrenza di 10 gg. dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
