



COMUNE DI ZANE'
PROVINCIA DI VICENZA



Verbale di deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**
I convocazione pubblica seduta

REG. N. 14

PROT. N. 5659

Oggetto:

**DETERMINAZIONI IN MERITO AD EVENTUALE ESERCIZIO
DELLA PRELAZIONE ALLOGGIO PEEP SITO IN VIALE DELLA
PACE N. 17.**

Il giorno VENTISETTE del mese di APRILE DUEMILAUNDICI nella solita sala delle adunanze.

Con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del sig. BUSIN Alberto, Sindaco, e con la partecipazione del Segretario Comunale CECCHETTO dott.ssa Maria Teresa.

Fatto l'appello risultano:

BUSIN ALBERTO	P	POZZER GIUSEPPE	P
BERTI ROBERTO	P	FIORIN ENRICO	P
DE MURI GIULIANA	Ag	BRAZZALE MARCO	P
SIMEONI ANTONIO	P	GROTTO FERRUCCIO	P
BRAZZALE FLAVIO	P	FACCIN PIETRO	P
COSTA BRUNO	Ag	CAPPOZZO WALTER	P
CAPPOZZO GIUSEPPE	P	RUFFATO CRISTINA	P
BUSATO GIOVANNI	P	SOSSELLA GIANFRANCO	P
BEDENDI FABIO	P		

Presenti n. 15 assenti n. 2

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Convenzione n. 130 in data 18 dicembre 1985, Repertorio Segretario Comunale di Zanè, veniva concessa, tra gli altri, ai sigg. Sportiello Francesco e De Muri Elena, la proprietà dell'area catastalmente individuata al Foglio 5°, mappale n 1084 di mq. 296;
- sul mappale sopracitato gli stessi signori Sportiello e De Muri realizzavano un alloggio a schiera ad uso residenziale, giusta Concessione Edilizia n. 60 del 21 novembre 1985, Var. 1 del 14 novembre 1986 e relativa Autorizzazione di Abitabilità n. 15 del 25 marzo 1987;
- l'alloggio di cui sopra, come risulta dichiarato dall'Agenzia del Territorio di Vicenza, è costituito dalle seguenti unità immobiliari:

Mappale n. 1084	Sub 1	B.C.N.C. ai Sub 2 e 3
	Sub 2	A/7 Abitazione
	Sub 3	C/6 Garage

- con nota datata 15 marzo 2011, acclarata al protocollo comunale in data 21 marzo 2011 sub n. 3616, i sigg. Sportiello Francesco e De Muri Elena hanno manifestato la volontà di cedere l'immobile di cui sopra a soggetto in possesso dei requisiti di Legge per poter acquistare;

SOTTOLINEATO che per poter dar seguito all'istanza sopra indicata il Consiglio Comunale deve prima esprimersi in ordine all'esercizio o meno del diritto di prelazione;

RITENUTO di non avvalersi dell'esercizio del diritto di prelazione, vantabile da parte del Comune nel caso di trasferimento alloggi PEEP, per quanto riguarda l'alloggio PEEP sito a Zanè in Viale della Pace n. 17, come catastalmente sopra individuato e in tal senso procedere secondo la più recente giurisprudenza in materia;

DATO ATTO come in effetti l'acquisizione al patrimonio dell'immobile sia da considerare, nel merito, da non effettuare sia per valore che per attuale necessità;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile Ufficio Tecnico/Contratti e di legittimità del Segretario Comunale,

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi per alzata di mano, per il provvedimento,

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi per alzata di mano, per l'immediata esecutività,

D E L I B E R A

1. di non avvalersi, per quanto esposto in premessa e di seguito da intendersi riportato e ritrascritto, del diritto di prelazione vantabile da parte del Comune nel caso di trasferimento di alloggi PEEP, per quanto riguarda l'alloggio PEEP sito a Zanè in Viale della Pace n. 17, catastalmente individuato al Foglio 5°, Mappale n. 1084, sub 1-2-3;
2. di demandare al Responsabile del Servizio, secondo competenza, ogni provvedimento inerente e conseguente all'approvazione della presente deliberazione;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

UFFICIO RAGIONERIA
VISTO: si attesta la relativa copertura
finanziaria dell'impegno di
spesa

VISTO: si esprime parere favorevole
per la regolarità contabile

IL RAGIONIERE

/

UFFICIO Tecnico/Contratti
VISTO: parere favorevole per la rego-
larità tecnico-amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cavedon Arch. Luca/F.to Fabris Elena

UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE
VISTO: parere favorevole sotto il profilo della
legittimità

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott.ssa Maria Teresa

IL SINDACO

F.to Busin Alberto

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott.ssa Maria Teresa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IN CORSO DI PUBBLICAZIONE PER QUINDICI GIORNI DA OGGI ALL'ALBO
PRETORIO

ZANE', LI' 29/04/2011

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Cecchetto dott.ssa Maria Teresa



PUBBLICAZIONE
Pubblicata per 15 giorni dal

DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

ESECUTIVITA'
Divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE/DIRETTORE
